

Straßenbauverwaltung Baden – Württemberg	
Straße: B 293 Anfangsstation: VNK 6917 031 NNK 6917 006 Station 2,700 Endstation: VNK 6917 006 NNK 6917 028 Station 1,360	
Neubau der Bundesstraße B 293, Ortsumgehung Jöhlingen Bau-km 0+000 – 2+938	
PROJIS-Nr: 08 89 3519 20	
PSP-Element-Nr.: V.2220.B0293.N02	

FESTSTELLUNGSENTWURF

Neubau der Bundesstraße B 293, Ortsumgehung Jöhlingen (Bau-km 0-026 – 2+938)

Grunderwerbsverzeichnis

- anonymisiert -

Aufgestellt: Regierungspräsidium Karlsruhe Abt. 4 Mobilität, Verkehr, Straßen Ref. 44 Straßenplanung Karlsruhe, den 25.01.2021 gez. S. Häberle	

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben B 293, OU Jöhlingen									zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10.2	
									Datum: 15.01.2021	
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname, Straße und Wohnort	Grundbuch von Jöhlingen Blatt	Gemarkung Jöhlingen 083530 Flurstück	Nutzungs- art	Größe des Flurstücks m²	Zu er- werbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.01.01 1.01.02	0+080	Das Grunderwerbsverzeich- nis ist aus Datenschutzgrün- den anonymisiert.	846	16538	A	13.098	1.412	1.538		a a
1.02.01	0+166		847	16538/1	W	325		170		a
1.03.01 1.03.02	0+192		2244	16507	A	7.827	315 7.512			c d
1.04.01 1.04.02	0+200		847	16508	W	1.214	169	190		a a
1.05.01 1.05.02 1.05.03	0+248		847	17365	TGS, Spo, LNh	1252.758	2.515	6.716	12.013	a a d
1.06.01	0+251		3070	16504	A	2.601	2.601			d
1.07.01 1.07.02 1.07.03	0+272		964	16506	A	5.105	2.735 42 2.328			a c d
1.08.01	0+274		2205	16503	A	4.174	4.174			d
1.09.01	0+295		2548	16502	A	4.178	4.178			d

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben B 293, OU Jöhlingen									zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10.2	
									Datum: 15.01.2021	
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname, Straße und Wohnort	Grundbuch von Jöhlingen Blatt	Gemarkung Jöhlingen 083530 Flurstück	Nutzungs- art	Größe des Flurstücks m²	Zu er- werbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.10.01	0+331		451	16501	A	11.852	11.852			d
1.11.01	0+362		381	16505	W	532		9		a
1.12.01 1.12.02	0+523		847	17364	LNh	85.011	9.064		75.947	a d
1.13.01 1.13.02 1.13.03	0+707		8	16540	A	7.704	3.007 412	304		a a c
1.14.01 1.14.02	0+757		381	16761	W	3.289	500	130		a a
1.15.01 1.15.02	0+758		1687	16786	A	4.804	467	492		a a
1.16.01 1.16.02	0+762		381	16541	W	557	43	28		a a
1.17.01 1.17.02 1.17.03	0+769		2099	16546	A, UVF	4.030	25 46	36		a a c
1.18.01 1.18.02	0+778		492	16545	A	3.299	 8	31		a c

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben B 293, OU Jöhlingen									zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10.2	
									Datum: 15.01.2021	
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname, Straße und Wohnort	Grundbuch von Jöhlingen Blatt	Gemarkung Jöhlingen 083530 Flurstück	Nutzungs- art	Größe des Flurstücks m²	Zu er- werbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.19.01 1.19.02	0+790		2499	16785	A	2.779	578	150		a a
1.20.01 1.20.02	0+817		1365	16784	A	6.388	1.747	359		a a
1.21.01 1.21.02	0+819		381	16783	W	864	210	221		a a
1.22.01 1.22.02	0+844		1352	16778	A	1.684	210	605		a a
2.01.01	0+759		847	16789	Gr	1.743			1.743	d
2.02.01	0+772		846	16790	Gr	1.883			1.883	d
2.03.01	0+802		1021	16791	Gr	2.818			2.818	d
2.04.01	0+838		3625	16792	Gr	2.985			2.985	d
2.05.01 2.05.02 2.05.03	0+872		1400	16777	A	2.993	11 65	321		a a c

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben B 293, OU Jöhlingen									zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10.2	
									Datum: 15.01.2021	
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname, Straße und Wohnort	Grundbuch von Jöhlingen Blatt	Gemarkung Jöhlingen 083530 Flurstück	Nutzungs- art	Größe des Flurstücks m²	Zu er- werbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2.06.01	0+874		3505	16793	Gr	2.367			2.367	d
2.07.01 2.07.02 2.07.03	0+879		269	16780	A	4.691	1.759 35	557		a a c
2.08.01 2.08.02	0+880		381	16779/1	W	722	150	200		a a
2.09.01	0+898		2407	16776	A	329		25		a
2.10.01	0+900		3638	16794	Gr	2.392			2.392	d
2.11.01	0+907		3395	16795	Gr	4.912			3.631	d
2.12.01	0+908		2407	16775	A	4.062		153		a
2.13.01	0+933		838	16796	Gr	1.612			288	d
2.14.01 2.14.02	0+934		592	16781	A	12.895	4.399	2.449		a a
2.15.01	0+995		2848	16800	Gr	2.324			362	d

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben B 293, OU Jöhlingen									zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10.2	
									Datum: 15.01.2021	
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname, Straße und Wohnort	Grundbuch von Jöhlingen Blatt	Gemarkung Jöhlingen 083530 Flurstück	Nutzungs- art	Größe des Flurstücks m²	Zu er- werbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2.16.01 2.16.02 2.16.03 2.16.04	1+012		1526	16782	Gr	9.461	1.388 1.946	252	2.524	a a d d
2.17.01	1+016		8	16797	Gr	3.225			2.194	d
2.18.01	1+022		838	16803	Gr	2.985			954	d
2.19.01	1+023		270	16799	Gr	2.478			1.033	d
2.20.01	1+029		1490	16798	Gr	2.343			1.859	d
2.21.01	1+029		381	16804	W	833		24		a
2.22.01 2.22.02	1+053		128	16787	W	2.906	72	1.603		a a
2.23.01	1+062		777	16801	Gr	1.744			803	d
2.24.01 2.24.02	1+072		2325	16805	Gr	2.661	374 2.286			a d

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben B 293, OU Jöhlingen									zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10.2	
									Datum: 15.01.2021	
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname, Straße und Wohnort	Grundbuch von Jöhlingen Blatt	Gemarkung Jöhlingen 083530 Flurstück	Nutzungs- art	Größe des Flurstücks m²	Zu er- werbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2.25.01 2.25.02	1+093		800	16806	Gra	319	44	140		a a
2.26.01	1+097		381	16773	W	1.172		56		a
2.27.01	1+102		1458	16860	A	1.468		99		a
2.28.01	1+110		1458	16861	A	1.246		93		a
2.29.01 2.29.02 2.29.03	1+112		493	16807	Gr	5.269	657 1.132	959		a a d
2.30.01	1+119		882	16862	A	3.700		261		a
2.31.01	1+129		1897	16813	Gr	3.729			1.798	d
2.32.01 2.32.02	1+133		800	16857	Gra	478		23	1	a a
2.33.01 2.33.02	1+137		173	16854	Gr	3.337		27	23	a a

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben B 293, OU Jöhlingen									zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10.2	
									Datum: 15.01.2021	
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname, Straße und Wohnort	Grundbuch von Jöhlingen Blatt	Gemarkung Jöhlingen 083530 Flurstück	Nutzungs- art	Größe des Flurstücks m²	Zu er- werbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2.34.01 2.34.02	1+140		2260	16853	Gr	886		15	21	a a
2.35.01 2.35.02	1+143		2260	16852	Gr	1.308		23	30	a a
2.36.01	1+143		3417	16862/1	A	10.749		792		a
2.37.01	1+146		241	16858	Gr	3.991		513		a
2.38.01 2.38.02	1+150		1368	16808	Gr	5.183	811	761		a d
2.39.01 2.39.02 2.39.03	1+152		2954	16851	Gr	4.348	10	258	83	a a c
2.40.01 2.40.02	1+158		381	16809	W	518	57	26		a d
2.41.01 2.41.02 2.41.03 2.41.04	1+162		2215	16850	Gr	5.227	21 16	343	53	a a a c

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben B 293, OU Jöhlingen									zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10.2	
									Datum: 15.01.2021	
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname, Straße und Wohnort	Grundbuch von Jöhlingen Blatt	Gemarkung Jöhlingen 083530 Flurstück	Nutzungs- art	Größe des Flurstücks m²	Zu er- werbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2.42.01	1+165		10	16863	A	2.030		158		a
2.43.01 2.43.02 2.43.03 2.43.04 2.43.05	1+167		381	16856	W	1.436	103 28	270	208 510	a a a d d
2.44.01	1+170		1897	16812/1	Gr	2.780			1.325	d
2.45.01	1+170		2982	16864	A	865		69		a
2.46.01	1+177		1526	16865	A	2.317		190		a
2.47.01	1+182		382	16866	A	923		80		a
2.48.01	1+185		1226	16867	A	1.391		126		a
2.49.01	1+188		2994	16868	A	730		69		a
2.50.01	1+190		416	16869	A	910		92		a
2.51.01	1+190		381	16886	W	690		20		a

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben B 293, OU Jöhlingen									zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10.2	
									Datum: 15.01.2021	
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname, Straße und Wohnort	Grundbuch von Jöhlingen Blatt	Gemarkung Jöhlingen 083530 Flurstück	Nutzungs- art	Größe des Flurstücks m²	Zu er- werbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2.52.01	1+193		1489	16870	A	911		97		a
2.53.01	1+195		2984	16884	Gr	563		43		a
2.54.01	1+196		277	16871	A	1.114		125		a
2.55.01	1+199		1279	16872	A	742		91		a
2.56.01	1+200		2818	16883	Gr	557		45		a
2.57.01	1+203		647	16873	A	2.204		143		a
2.58.01	1+209		1172	16882	Gr	1.420		88		a
2.59.01 2.59.02	1+221		3566	16849	Gr	2.826	219 2.607			a d
2.60.01 2.60.02	1+231		3492	16848	Gr	4.931	1.044 3.887			a d
2.61.01 2.61.02	1+268		3049	16847	Gr	9.494	3.031 6.463			a d
2.62.01	1+269		838	16846	Gr	1.132	1.132			d

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben B 293, OU Jöhlingen									zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10.2	
									Datum: 15.01.2021	
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname, Straße und Wohnort	Grundbuch von Jöhlingen Blatt	Gemarkung Jöhlingen 083530 Flurstück	Nutzungs- art	Größe des Flurstücks m²	Zu er- werbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2.63.01 2.63.02	1+283		1512	16846/1	Gr	2.050	335 1.715			a d
2.64.01 2.64.02	1+323		381	16821	W	4.536	90	64		a a
2.65.01 2.65.02	1+333		1458	16832	A	2.283	359	257		a a
2.66.01 2.66.02	1+347		362	16833	A	1.450	294	202		a a
2.67.01 2.67.02	1+366		2151	16834	A	3.018	727	416		a a
2.68.01 2.68.02	1+386		3024	16835	A	1.549	458	207		a a
2.69.01 2.69.02	1+399		658	16836	A	1.584	471	203		a a
2.70.01	1+410		638	16839	A	4.223		39		a
2.71.01 2.71.02	1+411		970	16837	A	1.440	426	247		a a

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben B 293, OU Jöhlingen									zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10.2	
									Datum: 15.01.2021	
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname, Straße und Wohnort	Grundbuch von Jöhlingen Blatt	Gemarkung Jöhlingen 083530 Flurstück	Nutzungs- art	Größe des Flurstücks m²	Zu er- werbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2.72.01	1+412		381	16838	W	377		71		a
2.73.01	1+421		128	16910	Svk, W	5.094		631		a
2.74.01 2.74.02 2.74.03	1+440		518	16946	A	4.384	1.397	169	163	a a c
2.75.01	1+449		2334	16941	A	6.422		408		a
2.76.01 2.76.02	1+480		716	16942	A	1.285	1	65		a c
2.77.01 2.77.02	1+485		428	16943	A, UVF	838	2	42		a c
2.78.01 2.78.02 2.78.03 2.78.04	1+489		419	16947	A	5.749	1.347 53	77	302	a a c c
2.79.01	1+494		492	16944	A	1.750		62		a
2.80.01	1+504		1637	16944/1	A	3.470		13		a

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben B 293, OU Jöhlingen									zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10.2	
									Datum: 15.01.2021	
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname, Straße und Wohnort	Grundbuch von Jöhlingen Blatt	Gemarkung Jöhlingen 083530 Flurstück	Nutzungs- art	Größe des Flurstücks m²	Zu er- werbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2.81.01 2.81.02 2.81.03 2.81.04	1+506		419	16948	A	920	192 27	36	41	a a c c
2.82.01 2.82.02 2.82.03 2.82.04	1+519		289	16949	A	2.834	583 87	170	111	a a c c
2.83.01 2.83.02	1+529		381	16945	W	751	68	520		a a
2.84.01 2.84.02 2.84.03 2.84.04	1+536		1009	16950	A	2.399	560 87	140	93	a a c c
2.85.01 2.85.02 2.85.03 2.85.04	1+553		1016	16951	A	2.111	753 69	50	117	a a c c
2.86.01 2.86.02 2.86.03	1+566		1009	16952	A	699	505	19	53	a a c

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben B 293, OU Jöhlingen									zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10.2	
									Datum: 15.01.2021	
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname, Straße und Wohnort	Grundbuch von Jöhlingen Blatt	Gemarkung Jöhlingen 083530 Flurstück	Nutzungs- art	Größe des Flurstücks m²	Zu er- werbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2.87.01 2.87.02	1+573		128	17009	W	21.160	242	385		a a
2.88.01 2.88.02 2.88.03 2.88.04	1+587		227	17011	A	4.299	13 112	708	145	a a c c
2.89.01 2.89.02	1+592		1176	17143	A	3.279		52	7	a c
2.90.01	1+608		128	16922	W	1.397		11		a
2.91.01 2.91.02	1+612		1741	17142	LFw	4.507		126	104	a c
2.92.01 2.92.02	1+620		1741	17141	LFw	2.965		74	89	a c
2.93.01 2.93.02	1+652		1741	17140	LFw	6.100	9	23		a a
2.94.01 2.94.02 2.94.03 2.94.04	1+659		1554	17094	A	15.499	3.723 748	3.830	1.260	a a c c

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben B 293, OU Jöhlingen									zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10.2	
									Datum: 15.01.2021	
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname, Straße und Wohnort	Grundbuch von Jöhlingen Blatt	Gemarkung Jöhlingen 083530 Flurstück	Nutzungs- art	Größe des Flurstücks m²	Zu er- werbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2.95.01 2.95.02	1+663		1741	17139	A	3.514	49	156		a a
2.96.01 2.96.02	1+677		4004	17138	A	3.330	72	289		a a
2.97.01 2.97.02	1+705		381	17093	W	1.413		58	310	a d
2.98.01 2.98.02	1+711		811	17137	A	12.172	556	2.047		a a
2.99.01 2.99.02 2.99.03	1+825		381	17117	W	3.970	855	1.058	1.139	a a d
3.01.01 3.01.02 3.01.03	1+757		1741	17136	A	15.229	1.300	2.619	421	a a c
3.02.01	1+772		258	17085	A	403			168	d
3.03.01 3.03.02 3.03.03	1+808		2729	17135	A	6.644	597 5	170		a a c

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben B 293, OU Jöhlingen									zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10.2	
									Datum: 15.01.2021	
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname, Straße und Wohnort	Grundbuch von Jöhlingen Blatt	Gemarkung Jöhlingen 083530 Flurstück	Nutzungs- art	Größe des Flurstücks m²	Zu er- werbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3.04.01	1+814		803	17086	A, UVF	2.893			216	d
3.05.01 3.05.02 3.05.03	1+828		1266	17134	A	7.077	633 64	180		a a c
3.06.01	1+833		381	17095	W	341		4		a
3.07.01	1+855		1489	17080	A	1.018			265	d
3.08.01 3.08.02 3.08.03	1+861		2070	17133	A	11.433	1.033 151	358		a a c
3.09.01 3.09.02 3.09.03	1+880		898	17132	A	2.135	199 29	75		a a c
3.10.01 3.10.02 3.10.03	1+895		41	17131	A	5.333	505 74	197		a a c
3.11.01 3.11.02 3.11.03	1+907		290	17130	A	1.514	148 21	57		a a c

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben B 293, OU Jöhlingen									zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10.2	
									Datum: 15.01.2021	
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname, Straße und Wohnort	Grundbuch von Jöhlingen Blatt	Gemarkung Jöhlingen 083530 Flurstück	Nutzungs- art	Größe des Flurstücks m²	Zu er- werbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3.12.01 3.12.02 3.12.03	1+914		290	17129	A	3.892	389 56	154		a a c
3.13.01 3.13.02 3.13.03	1+924		290	17128	A	1.881	196 27	74		a a c
3.14.01	1+927		1741	17100	A	13.231			653	d
3.15.01	1+930		1070	17099	A, UVF	4.347			690	d
3.16.01 3.16.02 3.16.03	1+937		144	17127	A	5.136	568 77	214		a a c
3.17.01	1+941		1741	17101	A	378			271	d
3.18.01 3.18.02 3.18.03	1+958		601	17126	A	4.517	529 70	206		a a c
3.19.01 3.19.02 3.19.03	1+975		601	17125	A	3.834	463 61	187		a a c

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben B 293, OU Jöhlingen									zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10.2	
									Datum: 15.01.2021	
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname, Straße und Wohnort	Grundbuch von Jöhlingen Blatt	Gemarkung Jöhlingen 083530 Flurstück	Nutzungs- art	Größe des Flurstücks m²	Zu er- werbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3.20.01 3.20.02 3.20.03	1+983		898	17124/1	A	453	58 8	24		a a c
3.21.01 3.21.02 3.21.03	2+003		898	17124	A	9.478	1.329 182	560		a a c
3.22.01 3.22.02 3.22.03	2+036		1741	17123	A	3.558	567 115	223		a a c
3.23.01	2+047		3598	17110	A	7.547		227		a
3.24.01 3.24.02 3.24.03	2+059		1223	17122/2	A	5.278	879 115	446		a a c
3.25.01 3.25.02	2+062		381	17102	W	1.260		284	328	a d
3.26.01	2+079		381	17041	W	6.394			1.034	d
3.27.01	2+090		1310	17105	A, UVF	2.393			76	d

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben B 293, OU Jöhlingen								zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10.2		
								Datum: 15.01.2021		
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname, Straße und Wohnort	Grundbuch von Jöhlingen Blatt	Gemarkung Jöhlingen 083530 Flurstück	Nutzungs- art	Größe des Flurstücks m²	Zu er- werbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3.28.01 3.28.02 3.28.03	2+090		683	17122/1	A	5.114	939 131	526		a a c
3.29.01 3.29.02 3.29.03	2+122		2215	17122	A	3.804	827 118	470		a a c
3.30.01 3.30.02 3.30.03	2+143		2448	17122/3	A	1.545	388 56	222		a a c
3.31.01 3.31.02	2+152		381	17121	W	467	114	82		a a
3.32.01 3.32.02	2+189		683	17120	A	3.436	1.268	827		a a
3.33.01	2+194		295	17183	A	6.192		189		a
3.34.01 3.34.02 3.34.03	2+210		734	17119	A	2.060	1.207 457	396		a a c
3.35.01	2+210		381	17184	W	1.527		61		a

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben B 293, OU Jöhlingen									zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10.2	
									Datum: 15.01.2021	
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname, Straße und Wohnort	Grundbuch von Jöhlingen Blatt	Gemarkung Jöhlingen 083530 Flurstück	Nutzungs- art	Größe des Flurstücks m²	Zu er- werbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3.36.01 3.36.02	2+247		397	17118	A	1.091	2	595		a c
3.37.01 3.37.02 3.37.03	2+258		47	17185	A	3.352	1.753 403	389		a a c
3.38.01 3.38.02	2+272		381	17152	W	6.418	467	858		a a
3.39.01 3.39.02 3.39.03	2+281		813	17186	A	490	155 51	45		a a c
3.40.01	2+290		1073	17116	A	2.453		162		a
3.41.01	2+296		381	17116/1	W	358		64		a
3.42.01 3.42.02 3.42.03	2+298		813	17187	A	3.089	627 289	259		a a c
3.43.01	2+299		2310	17109/1	Bvk	176		34		a

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben B 293, OU Jöhlingen									zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10.2	
									Datum: 15.01.2021	
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname, Straße und Wohnort	Grundbuch von Jöhlingen Blatt	Gemarkung Jöhlingen 083530 Flurstück	Nutzungs- art	Größe des Flurstücks m²	Zu er- werbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3.44.01 3.44.02 3.44.03	2+316		601	17188	A	761	79 64	58		a a c
3.45.01 3.45.02 3.45.03	2+332		601	17189	A	4.019	103 289	268		a a c
4.01.01 4.01.02	2+202		537	17645	Wbf	847	14	144		a a
4.02.01 4.02.02	2+211		1934	17646	Wbf	829	42	185		a a
4.03.01 4.03.02	2+219		3829	17647	Wbf	405	24	92		a a
4.04.01 4.04.02	2+226		3800	17647/1	Wbf	534	35	123		a a
4.05.01	2+235		128	13935	B	1.609		474		a
4.06.01 4.06.02	2+235		3045	17648	Wbf	896	68	199		a a

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben B 293, OU Jöhlingen									zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10.2	
									Datum: 15.01.2021	
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname, Straße und Wohnort	Grundbuch von Jöhlingen Blatt	Gemarkung Jöhlingen 083530 Flurstück	Nutzungs- art	Größe des Flurstücks m²	Zu er- werbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4.07.01	2+248		2325	18157	A	1.082		40		a
4.08.01 4.08.02 4.08.03	2+249		989	18155	A	2.415	687 290	631		a a c
4.09.01 4.09.02	2+249		847	13937	Gr	906	136	464		a a
4.10.01	2+253		681	13910	Spa, Spo	16.560		284		a
4.11.01 4.11.02	2+253		1554	18156	A	654	6	245		a c
4.12.01	2+260		847	13915	Gr	2.975		150		a
4.13.01 4.13.02 4.13.03	2+272		3365	18154	A	927	897 29	1		a a c
4.14.01 4.14.02 4.14.03	2+290		3792	18161	A	2.234	1.619 294	273		a a c

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben B 293, OU Jöhlingen									zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10.2	
									Datum: 15.01.2021	
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname, Straße und Wohnort	Grundbuch von Jöhlingen Blatt	Gemarkung Jöhlingen 083530 Flurstück	Nutzungs- art	Größe des Flurstücks m²	Zu er- werbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4.15.01 4.15.02	2+291		3272	18159	W	713	599	40		a a
4.16.01 4.16.02 4.16.03	2+309		3455	18162	A	1.205	115 202	446		a a c
4.17.01	2+311		3276	18163	Gr	536		133		a
4.18.01	2+317		3349	18160	A	2.553	2.553			a
4.19.01 4.19.02	2+318		3272	18142	W	2.461	148	820		a a
4.20.01 4.20.02	2+325		381	17225	W	4.015	212	424		a a
4.21.01 4.21.02	2+338		3272	18164	W, Gra	508	461	47		a a
4.22.01 4.22.02	2+357		197	17190	A	5.394	257	181		a c
4.23.01 4.23.02	2+369		2525	18140	A, Gr	1.510	8	145		a c

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben B 293, OU Jöhlingen									zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10.2	
									Datum: 15.01.2021	
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname, Straße und Wohnort	Grundbuch von Jöhlingen Blatt	Gemarkung Jöhlingen 083530 Flurstück	Nutzungs- art	Größe des Flurstücks m²	Zu er- werbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4.24.01 4.24.02	2+377		1708	17191	A	2.998	46	143		a c
4.25.01 4.25.02 4.25.03	2+387		2569	18141	A	1.290	413 173	301		a a c
4.26.01 4.26.02	2+391		296	17192	A	2.431	20	108		a c
4.27.01 4.27.02	2+399		296	17193	A	978	8	43		a c
4.28.01 4.28.02	2+401		3272	18143	W, Gra	1.282	386	123		a a
4.29.01 4.29.02	2+404		1018	17194	A	4.295	5	98		a c
4.30.01 4.30.02 4.30.03	2+413		308	18145	A	780	634 63	83		a a c
4.31.01 4.31.02 4.31.03	2+417		1490	18168	A, Gr	6.405	2.849 827	1.203		a a c

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben B 293, OU Jöhlingen									zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10.2	
									Datum: 15.01.2021	
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname, Straße und Wohnort	Grundbuch von Jöhlingen Blatt	Gemarkung Jöhlingen 083530 Flurstück	Nutzungs- art	Größe des Flurstücks m²	Zu er- werbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4.32.01 4.32.02 4.32.03	2+423		766	18146	A	882	827 49	6		a a c
4.33.01 4.33.02	2+435		978	18147	A	1.861	1.858 3			a c
4.34.01 4.34.02	2+439		2310	17225/1	Bvk	2.057		18	662	a d
4.35.01 4.35.02 4.35.03	2+443		3178	13973	W, Bvk, A	118.005	492 135	3.309		a a c
4.36.01 4.36.02 4.36.03	2+453		2480	18167/1	A	2.290	1.634 340	315		a a c
4.37.01 4.37.02	2+482		46	18148	A	2.180	1.983 197			a d
4.38.01 4.38.02	2+490		3276	18167	A	2.490	2.433 57			a c
4.39.01 4.39.02	2+495		3272	18165	W	933	733	84		a a

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben B 293, OU Jöhlingen									zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10.2	
									Datum: 15.01.2021	
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname, Straße und Wohnort	Grundbuch von Jöhlingen Blatt	Gemarkung Jöhlingen 083530 Flurstück	Nutzungs- art	Größe des Flurstücks m²	Zu er- werbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4.40.01 4.40.02	2+496		519	18166	A	2.959	2.755 204			a c
4.41.01 4.41.02	2+513		1410	18149	A	1.532	214 1.318			a d
4.42.01 4.42.02	2+517		3272	18144	W	977	617	348		a d
4.43.01 4.43.02 4.43.03	2+533		3276	18172	A	5.816	5.527 205	84		a a c
4.44.01	2+543		2180	18150	A	1.137	1.137			d
4.45.01 4.45.02	2+567		3276	18170	A	3.886	3.647 239			a c
4.46.01	2+583		3276	18151	A	2.275	2.275			d
4.47.01 4.47.02	2+584		3416	18173	A	4.461	805	1.512		a a
4.48.01 4.48.02	2+604		3792	18171	A	5.369	4.728 641			a c

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben B 293, OU Jöhlingen									zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10.2	
									Datum: 15.01.2021	
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname, Straße und Wohnort	Grundbuch von Jöhlingen Blatt	Gemarkung Jöhlingen 083530 Flurstück	Nutzungs- art	Größe des Flurstücks m²	Zu er- werbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4.49.01	2+621		3272	18169	Gr	1.545	1.545			a
4.50.01 4.50.02	2+643		3276	18152	A	808	19 789			a d
4.51.01 4.51.02	2+683		3272	18129	W	1.645	365	19		a d
4.52.01 4.52.02	2+686		3276	18177	A	481	151 330			a d
4.53.01 4.53.02	2+688		3272	18176	W	420	213 207			a d
4.54.01 4.54.02 4.54.03 4.54.04	2+700		800	18102	B	12.469	407 20	822	75	a a a d
4.55.01 4.55.02	2+704		3272	18174	W	290	245	35		a a
4.56.01 4.56.02 4.56.03	2+733		3272	18111	W	1.353	10	74	25	a a a

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben B 293, OU Jöhlingen									zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10.2	
									Datum: 15.01.2021	
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname, Straße und Wohnort	Grundbuch von Jöhlingen Blatt	Gemarkung Jöhlingen 083530 Flurstück	Nutzungs- art	Größe des Flurstücks m²	Zu er- werbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4.57.01 4.57.02	2+747		3276	18112	A	20.567	536	1.254		a d
4.58.01 4.58.02 4.58.03	2+774		3272	18175	Svk	5.642	2.265 21	1.576		a a d
4.59.01 4.59.02	2+775		3348	18183	A	10.716	1.016	1.826		a a
4.60.01 4.60.02	2+783		3276	18110	A	2.660	233	872		a a
4.61.01 4.61.02	2+804		1327	18178	A	9.839	557 9.282			a d
4.62.01	2+853		1760	18109	A	1.721		228		a
4.63.01	2+908		4004	18108	A	4.270		448		a
4.64.01	2+934		272	18179	Gr	1.975	1.975			d
4.65.01	2+934		898	18107	A	3.107		12		a

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben								zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10.2		
B 293, OU Jöhlingen								Datum: 15.01.2021		
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname, Straße und Wohnort	Grundbuch von Jöhlingen Blatt	Gemarkung Jöhlingen 083530 Flurstück	Nutzungs- art	Größe des Flurstücks m²	Zu er- werbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4.66.01	2+934		3416	18180	Gr	1.197	1.197			d
4.67.01	2+934		3272	18181	Gra	177	177			d
4.68.01	2+934		3416	18182	A	1.824	1.824			d

Abkürzungen für Nutzungsarten:

A = Ackerland
 B = Bach
 Bvk = Bahnverkehr
 Gr = Grünland
 Gra = Graben
 LFw = Gebäude- und Freifläche Land- und Forstwirtschaft
 LNh = Laub- und Nadelholz
 ÖffZ = Öffentliche Zwecke
 Spa = Sportanlage
 Spo = Gebäude- und Freifläche Sport, Freizeit und Erholung
 Svk = Straßenverkehr
 TGS = Tagebau, Grube, Steinbruch
 UVF = Unland/Vegetationslose Fläche
 Wbf = Wohnbaufläche
 W = Weg

Abkürzungen für Bemerkungen:

a = Für Baulastträger der Baumaßnahme Straße
 c = Für Dritte
 d = Für Baulastträger der Baumaßnahme LBP

Grunderwerbsverzeichnis									zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10.2	
									Datum: 15.01.2021	
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname, Straße und Wohnort	Grundbuch von 083530 Blatt	Gemarkung Jöhlingen 083530 Flurstück	Nutzungs- art	Größe des Flurstücks m²	Zu er- werbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	0+720	Bundesrepublik Deutschland (Bundesstraßenverwaltung)	354	16539	ÖfZ, Svk	31.029	11.514 132	2.206		a a c
	2+192	Bundesrepublik Deutschland (Bundesstraßenverwaltung)	354	13967	Svk	2.583	957	56		a a
	2+450	Bundesrepublik Deutschland (Bundesstraßenverwaltung)	354	18153	Svk	13.171	11.320 894 565	367		a a c d
	2+830	Bundesrepublik Deutschland (Bundesstraßenverwaltung)	354	18092	Svk	11.100	4.521 2	921		a a d