

88605 Meßkirch, Hinter dem Rathaus 1

Das zweigeschossige, giebelständige Wohn- und Geschäftshaus war ehemals die Wirtschaft „Zum Rappen“ und ist seit Beginn des 20. Jahrhunderts ein Wohnhaus mit Kaufladen und Flaschnerei. Das Gebäude geht im Kern auf das 18. Jahrhundert zurück. Die Fassade wurde um 1900 mit Malerei und Stuck aufwändig neu gestaltet: die hohe Erdgeschosszone erfuhr eine Aufwertung mit neoklassizistischen Stilmitteln, wie z. B. den bossierten Quadern an den Eckpilastern und den Lisenen sowie den großen Schlusssteinen über den Fenstern. Besonders bemerkenswert ist die Fassadenmalerei an Obergeschoss und Giebel, die von einem geschnitzten Schwebegiebel am weit überstehenden Dach bekrönt wird.

Einstellungsdatum: 13.11.2008

Kontakt

Frank Hein
Hinter dem Rathaus 1
88605 Meßkirch
[07575 3347](tel:075753347)
info@hettingen.de

Das Angebot liegt im Landkreis Sigmaringen.

Das Objekt

- [Lage](#)
- [Objektdaten](#)

Das Gebäude befindet sich im Herzen der Stadt Meßkirch und im Geltungsbereich des Sanierungsgebietes „Altstadt Erweiterung“.

Grundstücksgröße:

277 qm

Wohn-/Nutzfläche:

748 qm

Mögliche Nutzung:

Das Gebäude wird derzeit für den Heizungs-, Lüftungs- und Sanitärbetrieb Hein genutzt. Eine Nutzung als Wohn- und Geschäftshaus mit 5 Wohnungen und einer Gewerbeeinheit im Erdgeschoss ist möglich. (Planungen zum Teil vorhanden)

Baulicher Zustand:

Das Objekt ist sanierungsbedürftig.

Kaufpreis:

Verhandlungssache

Hier können Sie sich ein Bild machen!

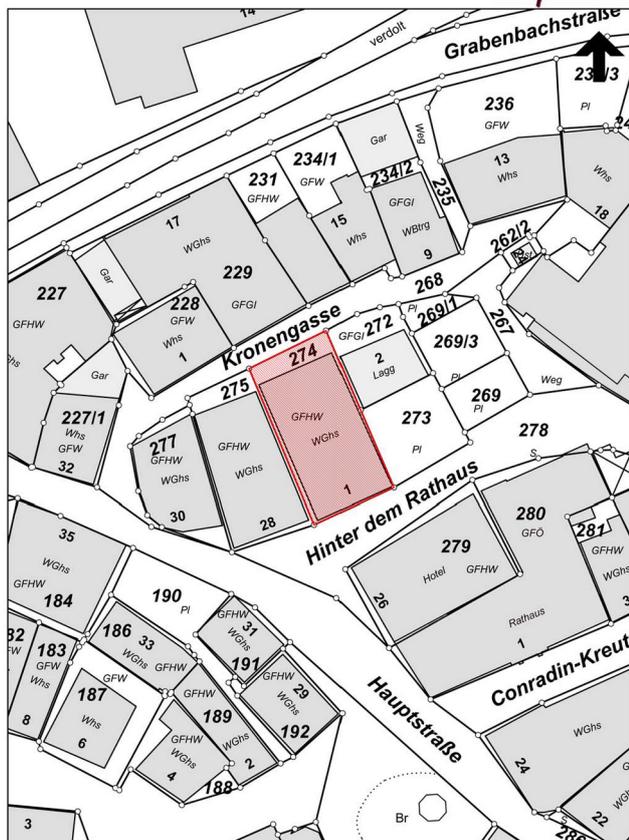


Bildrechte beim Anbieter

Gebäudeansicht, 88605 Meßkirch, Hinter dem Rathaus 1

Landkreis Sigmaringen
Gemeinde Meßkirch
Gemarkung Meßkirch

Lageplan
M 1: 500



Unbeglaubigter Auszug aus der
Liegenschaftskarte vom 02.03.2005

Stadtbauamt Meßkirch, Schlossstrasse 1, 88605 Meßkirch
Tel: 07575/206-41, Fax: 07575/4732

Bildrechte beim Anbieter

Lageplan, 88605 Meßkirch, Hinter dem Rathaus 1