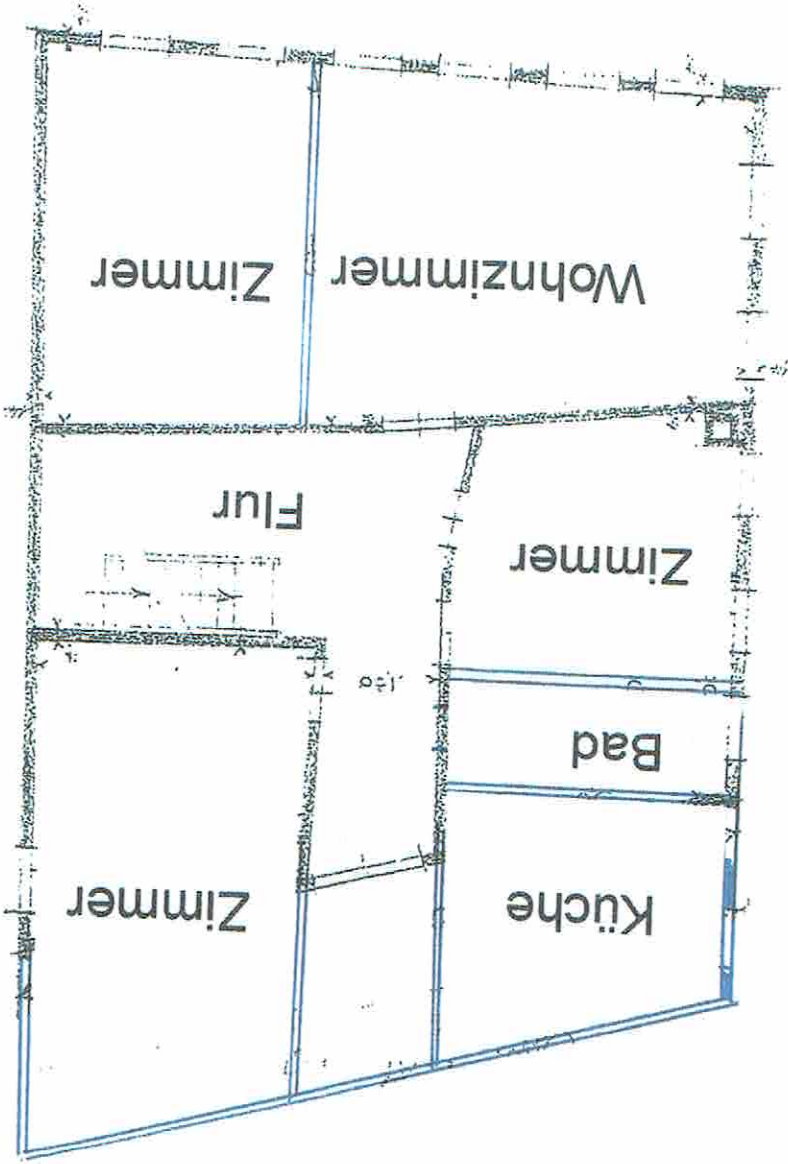
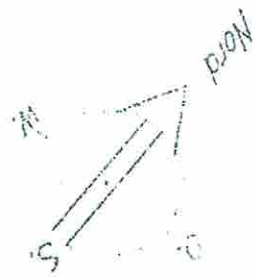
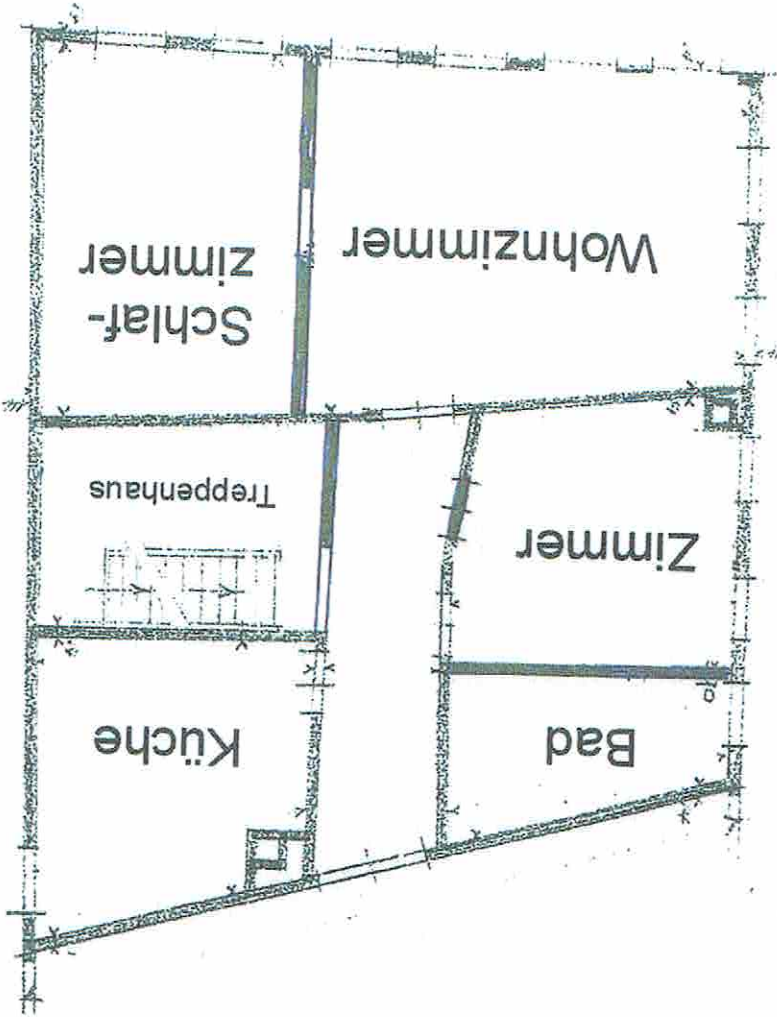


Grundriss EG



GRUNDRISS 2. OG

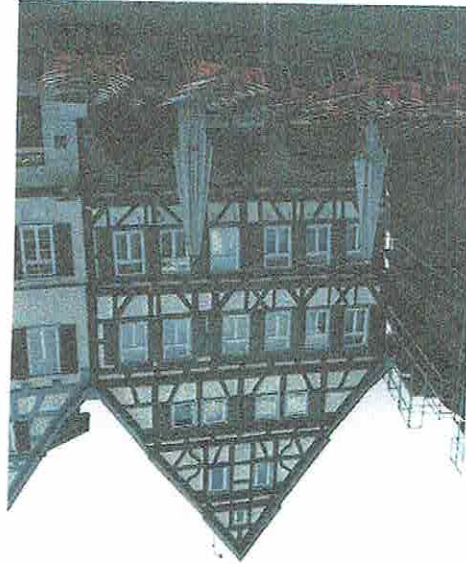


Grundriss 1. OG

Objekt Nr. 030

Wohn-/Geschäftshaus
in Herrenberg - Kernstadt

Ein Liebhaberobjekt am historischen Marktplatz in Herrenberg sucht einen neuen Eigentümer.
Das Haus verfügt im EG über eine Gastronomiefläche von ca. 60 m², im 1. OG über eine 3-Zi.-Wohnung und im 2. OG über eine 4-Zi.-Wohnung. Das Haus ist in gutem Zustand. Das Dachgeschoss und der Spitzboden stehen noch zum Ausbau bereit.



Standort

Grosse Kreisstadt, ca. 30.400 Einwohner, im südlichen Teil der Region Mittlerer Neckar, ca. 35 km bis Stuttgart (BodenseeautoBahn, Bundesbahn, S-Bahn), Böblingen, Sindelfingen, Calw, Nagold, Horb und Tübingen über Bundesstraßen schnell erreichbar (ca. 17-22 km), vielseitige schulische, kulturelle und soziale Einrichtungen in der Kernstadt.

Lage

direkt am Marktplatz

Baujahr

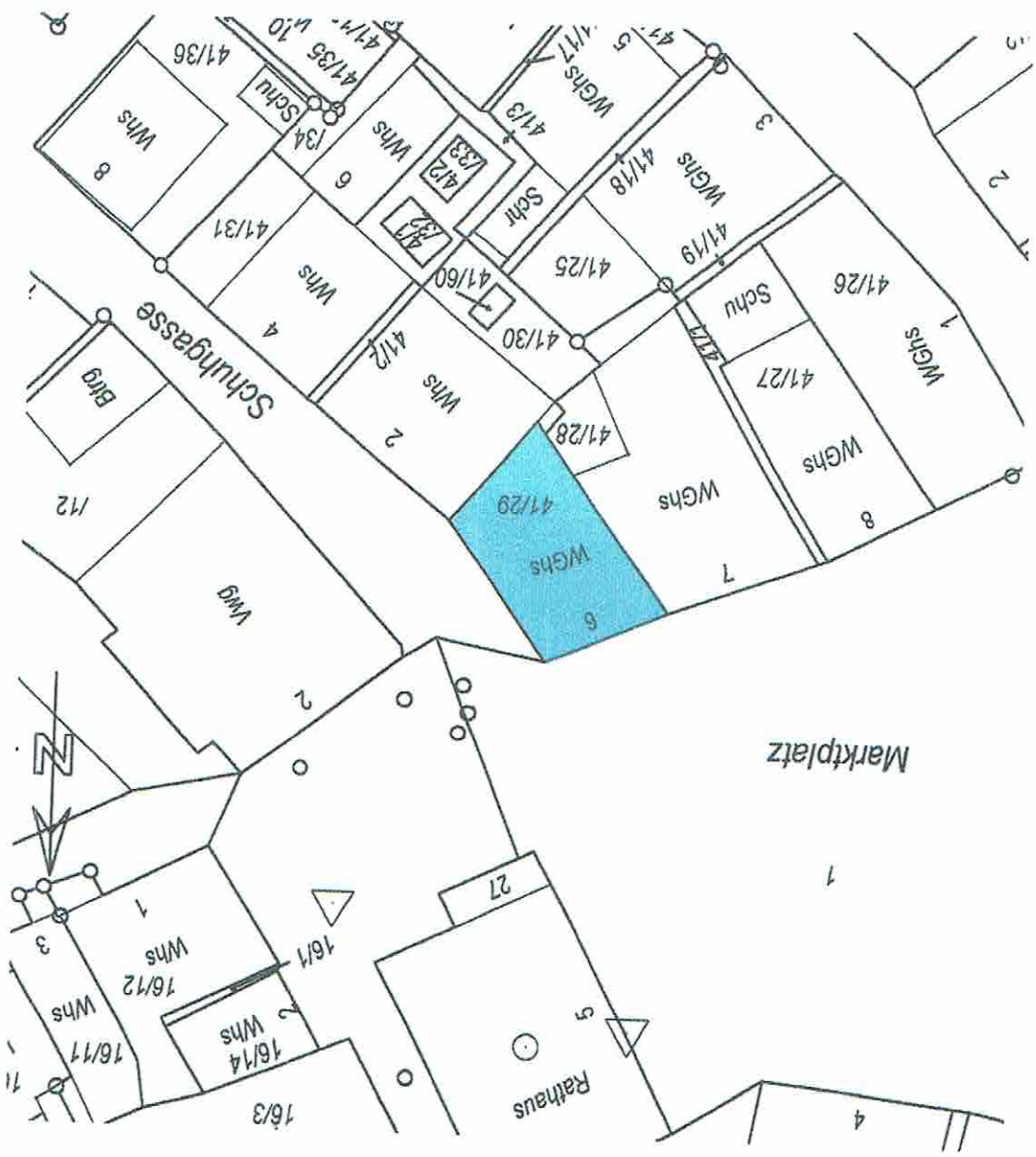
genaues Baujahr nicht bekannt. Haus steht unter Denkmalschutz

Wohnfläche

ca. 220 m²

Grundstück

ca. 134 m²



Lageplan