



## Grunderwerbsverzeichnis

Streckenummer / Strecke: **4200, Karlsruhe Hbf - Mühlacker**  
**99496, Karlsruhe-Durlach - Pfinztal Söllingen**  
Bahnhofsnummer / Bahnhof: **Bahnhof Söllingen**  
Planungsabschnitt:  
Bahn- / Bau-km: von **ca. 7,4+76** bis **7,6+73**

Aufgestellt:

Kaiserslautern, 25.06.2020

---

Unterschrift

## Verzeichnis der Abkürzungen:

### 1. Kulturart laut Grundbuch (Nutzungsart Bestand)

A	=	Ackerland	Hpf	=	Hopfenpflanzung
G	=	Gartenland	Hu	=	Hutung
GF	=	Gebäudefläche	Mo	=	Moor (Moos)
Gr	=	Grünfläche	Str	=	Streuwiese
H	=	Wald	U	=	Unland
LH	=	Laubwald	Ö	=	Ödland
LNH	=	Mischwald	W	=	Wiese
NH	=	Nadelwald	Wa	=	Wasserfläche
Hei	=	Heide	Wg	=	Weingarten
Hf	=	Hof- und Gebäudefläche	SW	=	Straßen und Wege

### 2. Weitere Abkürzungen (Nutzungsart neu)

#### Grunderwerb:

ET	=	Technische Anlage
EDR	=	für Dritte
ED	=	Deponie
VG	=	vorübergehende Grund- stücksinanspruchnahme
VN	=	Veränderungsnachweis

#### Grunddienstbarkeit:

DT	=	Technische Anlage
DDR	=	für Dritte
DD	=	Deponie
DB	=	Biotopentwicklungs- fläche ohne mögliche landw. Nutzung
DA	=	Einschränkung des Abbaurechts
DW	=	Einschränkung der Wassergewinnung
DG	=	Einschränkung für Geländeänderung, Tunnel mit $\leq 20$ m Überdeckung
DR	=	für Rodung und Wiederaufforstung

### Grunderwerbsverzeichnis

für die Baumaßnahme:

**DB-Strecke 4200, Karlsruhe Hbf - Mühlacker, AVG-Strecke 99496 Karlsruhe-Durlach - Söllingen**

**Neubau und Änderung von Eisenbahnanlagen im Zuge der BÜ-Beseitigung im Bereich des Bebauungsplanes "Alter Bahnhof Söllingen"**

Stadt/ Gemeinde:

**Gemeinde Pfinztal**

Gemarkung:

**Gemarkung Söllingen**

lfd. Nr.	Lage- / GE-Plan	Eigentümer Abt. I Name, Vorname	Nutzer Abt. II Name, Vorname	Grundbuch Band / Blatt	Flurstück		Nutzungs- art Bestand	Größe des Grundstücks			Erwerbs- fläche			Grunddienst- barkeit			Vorüberg. Inanspruch- nahme			Nutzungs- art neu	Bemerkungen
					Flur	Nr.		ha	a	m <sup>2</sup>	ha	a	m <sup>2</sup>	ha	a	m <sup>2</sup>	ha	a	m <sup>2</sup>		
01	GE 1	Gemeinde Pfinztal Hauptstraße 70 76327 Pfinztal		-	0	1276	GR			323,00											Gründung Abspannmast N9 und N10
02	GE 1	Gemeinde Pfinztal Hauptstraße 70 76327 Pfinztal		-	0	377/23	GR			1678,00							2		92		Nur zur Information Nicht Bestandteil der Planfeststellung; BE-Fläche 1 über den B-Plan geregelt, siehe hierzu Anlage 1 und 18
03	GE 1	Gemeinde Pfinztal Hauptstraße 70 76327 Pfinztal		-	0	1261/1	GF			353,00							3		53		Nur zur Information Nicht Bestandteil der Planfeststellung; BE-Fläche 2 über den B-Plan geregelt, siehe hierzu Anlage 1 und 18