

Vorhaben:

S-Bahn Rhein-Neckar, 2. Baustufe – Hp Schwetzingen-Nordstadt



Unterlage 4

Bauwerksverzeichnis

Vorhabenträger: DB Station&Service AG Regionalbereich Südwest Lautenschlagerstraße 20 70173 Stuttgart			
Datum	Unterschrift		
Vorhabenträger (Projektleiter): DB Station&Service AG Regionalbereich Südwest Projektbüro S-Bahn Rhein-Neckar Bahnhofplatz 1 76137 Karlsruhe		Verfasser: Vössing Ingenieurgesellschaft mbH Niederlassung Frankfurt Hahnstraße 40 60528 Frankfurt am Main	
Datum	Unterschrift	Datum	Unterschrift
Genehmigungsvermerk Eisenbahn-Bundesamt			

Vorhaben:

S-Bahn Rhein-Neckar, 2. Baustufe – Hp Schwetzingen-Nordstadt

lfd. Nr.	a) Bau-/Bahn-km (Streckennummer) b) vorhandene Anlagen	Unterlage Nr.	Neubau/Änderung von a) Betriebsanlagen b) anderen Anlagen	a ₁) bish. Eigentümer a ₂) künft. Eigentümer b ₁) bish. Unter-/Erhaltungspflichtiger b ₂) künft. Unter-/Erhaltungspflichtiger	sonstige Maßnahmen	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7
Personenverkehrsanlagen						
1	a) 12,0+62 bis 12,2+72 b) -	3.1	a) Neubau Bahnsteig 1 einschließlich Bahnsteigausstattung, Wegeleitsystem und Beleuchtung Modulare Bauweise mit Einstiegsöffnungen Baulänge = 210 m Nennhöhe = 76 cm ü. SO Breite = 2,75 m b) -	a ₁) - a ₂) DB Station&Service AG b ₁) - b ₂) DB Station&Service AG		
2	a) 12,0+26 bis 12,2+36 b) -	3.1	a) Neubau Bahnsteig 2 einschließlich Bahnsteigausstattung, Wegeleitsystem und Beleuchtung Modulare Bauweise mit Einstiegsöffnungen Baulänge = 210 m Nennhöhe = 76 cm ü. SO Breite = 2,75 m b) -	a ₁) - a ₂) DB Station&Service AG b ₁) - b ₂) DB Station&Service AG		
3	a) 12,2+29 b) -	3.1	a) Neubau Wetterschutzhaus auf Bstg. 1 4-Feld-Halle, einseitig L = 6,00 m; B = 1,50 m b) -	a ₁) - a ₂) DB Station&Service AG b ₁) - b ₂) DB Station&Service AG		

Vorhaben:

S-Bahn Rhein-Neckar, 2. Baustufe – Hp Schwetzingen-Nordstadt

Unterlage 4

lfd. Nr.	a) Bau-/Bahn-km (Streckennummer) b) vorhandene Anlagen	Unterlage Nr.	Neubau/Änderung von a) Betriebsanlagen b) anderen Anlagen	a ₁) bish. Eigentümer a ₂) künft. Eigentümer b ₁) bish. Unter-/Erhaltungspflichtiger b ₂) künft. Unter-/Erhaltungspflichtiger	sonstige Maßnahmen	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7
4	a) 12,1+89,5 b) -	3.1	a) Neubau Wetterschutzhaus auf Bstg. 2 4-Feld-Halle, einseitig L = 6,00 m; B = 1,50 m b) -	a ₁) - a ₂) DB Station&Service AG b ₁) - b ₂) DB Station&Service AG		
5	a) 12,1+88 b) -	3.1	a) Neubau Zugang Bahnsteig 1, gepflastert L = 39,5 m; B = 2,40 m b) -	a ₁) - a ₂) DB Station&Service AG b ₁) - b ₂) DB Station&Service AG		
6	a) 12,2+68 bis 12,3+31,5 b) -	3.1	a) Neubau Zugang Bahnsteig 1, gepflastert L = 62,5 m; B = 2,40 m b) -	a ₁) - a ₂) DB Station&Service AG b ₁) - b ₂) DB Station&Service AG		
7	a) 12,2+31 bis 12,3+23 b) -	3.1	a) Neubau Zugang Bahnsteig 2, gepflastert mit zweitem Ausgang bei 12,2+98,5 L = 91 m; B = 2,40 m b) -	a ₁) - a ₂) DB Station&Service AG b ₁) - b ₂) DB Station&Service AG		
8	a) 12,2+07 b) -	3.1	a) Neubau Zugang Bstg. 2 von P&R-Anlage Treppe mit 6 Stufen Lichte Breite = 2,70 m Länge = 3,40 m b) -	a ₁) - a ₂) Stadt Schwetzingen b ₁) - b ₂) Stadt Schwetzingen		Planung u. Bau durch Stadt Schwetzingen im Zusammenhang mit der Park&Ride-Anlage

Vorhaben:

S-Bahn Rhein-Neckar, 2. Baustufe – Hp Schwetzingen-Nordstadt



Unterlage 4

lfd. Nr.	a) Bau-/Bahn-km (Streckennummer) b) vorhandene Anlagen	Unterlage Nr.	Neubau/Änderung von a) Betriebsanlagen b) anderen Anlagen	a ₁) bish. Eigentümer a ₂) künft. Eigentümer b ₁) bish. Unter-/Erhaltungspflichtiger b ₂) künft. Unter-/Erhaltungspflichtiger	sonstige Maßnahmen	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7
Bahntechnische Ausrüstung						
9	a) 12,0+40, 12,1+15 und 12,1+95 b) Oberleitungsmaste Nr. 12-1, 12-3, 12-4, 12-5, 12-6	3.1	a) Oberleitungsmaste an Gleis 1 und 2 um ca. 2,0 m nach außen versetzen b) -	a ₁) DB Netz AG a ₂) DB Netz AG b ₁) DB Netz AG b ₂) DB Netz AG		Mast Nr. 12-4 neu als erhöhter Wandpfosten in die neu zu errichtende Lärmschutzwand (lfd. Nr. 19) integriert
Entwässerungsanlagen						
10	a) 12,1+87 b) -	3.1	a) Neubau einer Boxenrigole B = 1,60 m, L = 16,0 m und T = 1,32 m mit Zulauf- und Spülschacht zur Entwässerung von Bahnsteig 1 b) -	a ₁) - a ₂) DB Station&Service AG b ₁) - b ₂) DB Station&Service AG		
11	a) 12,2+27 bis 12,2+42 b) -	3.1	a) Neubau einer Boxenrigole B = 1,60 m, L = 15,2 m und T = 1,32 m mit Zulauf- und Spülschacht zur Entwässerung von Bahnsteig 2 b) -	a ₁) - a ₂) DB Station&Service AG b ₁) - b ₂) DB Station&Service AG		
12	a) 12,0+62 bis 12,2+72 b) -	3.1	a) Neubau Entwässerungsrinnen auf Bahnsteig 1, Kastenrinne, Sinkkästen, Sammelleitungen DN 250 und Schächte (DN 600 / DN 1000) b) -	a ₁) - a ₂) DB Station&Service AG b ₁) - b ₂) DB Station&Service AG		

Vorhaben:

S-Bahn Rhein-Neckar, 2. Baustufe – Hp Schwetzingen-Nordstadt

Unterlage 4

lfd. Nr.	a) Bau-/Bahn-km (Streckennummer) b) vorhandene Anlagen	Unterlage Nr.	Neubau/Änderung von a) Betriebsanlagen b) anderen Anlagen	a ₁) bish. Eigentümer a ₂) künft. Eigentümer b ₁) bish. Unter-/Erhaltungspflichtiger b ₂) künft. Unter-/Erhaltungspflichtiger	sonstige Maßnahmen	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7
13	a) 12,0+26 bis 12,2+36 b) -	3.1	a) Neubau Entwässerungsrinnen auf Bahnsteig 2, Kastenrinne, Sinkkästen, Sammelleitungen DN 250 und Schächte (DN 600 / DN 1000) b) -	a ₁) - a ₂) DB Station&Service AG b ₁) - b ₂) DB Station&Service AG		
14	a) 12,1+87 b) -	3.1	a) Neubau Entwässerungsleitung DN 250, L = 13,0 m von Bahnsteig 1 zur Rigole inkl. Schlammfang- und Filterschacht b) -	a ₁) - a ₂) DB Station&Service AG b ₁) - b ₂) DB Station&Service AG		
15	a) 12,2+23 bis 12,2+26,5 b) -	3.1	a) Neubau Entwässerungsleitung DN 250, L = 8,0 m von Bahnsteig 2 zur Rigole inkl. Schlammfang- und Filterschacht b) -	a ₁) - a ₂) DB Station&Service AG b ₁) - b ₂) DB Station&Service AG		
16	a) 12,0+61 bis 12,3+34 b) -	3.1	a) Neubau Entwässerungsleitung DN 250 zur Entwässerung des Bahnkörpers am Gleis 1 mit Übergabe durch Sammelleitungen DN 250 und Zwischenschächte an die städtische Kanalisation b) -	a ₁) - a ₂) DB Netz AG b ₁) - b ₂) DB Netz AG	Anschluss an das vorhandene Kanalnetz	

Vorhaben:

S-Bahn Rhein-Neckar, 2. Baustufe – Hp Schwetzingen-Nordstadt



Unterlage 4

lfd. Nr.	a) Bau-/Bahn-km (Streckennummer) b) vorhandene Anlagen	Unterlage Nr.	Neubau/Änderung von a) Betriebsanlagen b) anderen Anlagen	a ₁) bish. Eigentümer a ₂) künft. Eigentümer b ₁) bish. Unter-/Erhaltungspflichtiger b ₂) künft. Unter-/Erhaltungspflichtiger	sonstige Maßnahmen	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7
17	a) 12,2+85 bis 12,3+34 b) -	3.1	a) Neubau Entwässerungsleitung DN 250 zur Entwässerung des Bahnkörpers am Gleis 2 mit Übergabe durch Sammelleitungen DN 250 und Zwischenschächte an die städtische Kanalisation b) -	a ₁) - a ₂) DB Netz AG b ₁) - b ₂) DB Netz AG	Anschluss an das vorhandene Kanalnetz	
18	a) 12,3+36 b) -	3.1	a) Neubau Gleisquerung der Entwässerungsleitung DN 250 b) -	a ₁) - a ₂) DB Netz AG b ₁) - b ₂) DB Netz AG	Anschluss an das vorhandene Kanalnetz	
Ingenieurbauwerke						
19	a) 12,0+47 bis 12,1+93 b) -	3.1	a) Neubau Lärmschutzwand an Bahnsteig 1 mit einer Höhe von 2,50 m über SO b) -	a ₁) - a ₂) DB Netz AG b ₁) - b ₂) DB Netz AG		Ersatz für Rückbau gemäß lfd. Nr. 39
20	a) 12,1+89 b) -	3.1	a) Winkelsteine mit Knieholm- bzw. Füllstabgeländer, L = 33,0 m am Zugang zum Bahnsteig 1 b) -	a ₁) - a ₂) DB Station&Service AG b ₁) - b ₂) DB Station&Service AG		

Vorhaben:

S-Bahn Rhein-Neckar, 2. Baustufe – Hp Schwetzingen-Nordstadt

Unterlage 4

lfd. Nr.	a) Bau-/Bahn-km (Streckennummer) b) vorhandene Anlagen	Unterlage Nr.	Neubau/Änderung von a) Betriebsanlagen b) anderen Anlagen	a ₁) bish. Eigentümer a ₂) künft. Eigentümer b ₁) bish. Unter-/Erhaltungspflichtiger b ₂) künft. Unter-/Erhaltungspflichtiger	sonstige Maßnahmen	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7
21	a) 12,1+94 bis 12,2+67,5 b) -	3.1	a) Neubau Füllstabgeländer an Bahnsteig 1 b) -	a ₁) - a ₂) DB Station&Service AG b ₁) - b ₂) DB Station&Service AG		
22	a) 12,0+26 bis 12,2+31 b) -	3.1	a) Neubau Füllstabgeländer an Bahnsteig 2 b) -	a ₁) - a ₂) DB Station&Service AG b ₁) - b ₂) DB Station&Service AG		
23	a) 12,0+62 und 12,2+72 b) -	3.1	a) Neubau Diensttreppe, Absperrung aus Knieholmgeländer mit Tür an Bahnsteig 1 und Bahnsteig 2 b) -	a ₁) - a ₂) DB Station&Service AG b ₁) - b ₂) DB Station&Service AG		
24	a) 12,0+26 und 12,2+36 b) -	3.1	a) Neubau Diensttreppe, Absperrung aus Knieholmgeländer mit Tür an Bahnsteig 1 und Bahnsteig 2 b) -	a ₁) - a ₂) DB Station&Service AG b ₁) - b ₂) DB Station&Service AG		
25	a) 12,0+90 bis 12,1+82 b) Ballfangzaun	3.1	a) - b) Partielles Versetzen des ca. 4,0 m hohen Stahlmatten-Ballfangzauns entlang der Sportanlage und des Spielplatzes	a ₁) Stadt Schwetzingen a ₂) Stadt Schwetzingen b ₁) Stadt Schwetzingen b ₂) Stadt Schwetzingen		

Vorhaben:

S-Bahn Rhein-Neckar, 2. Baustufe – Hp Schwetzingen-Nordstadt

Unterlage 4

lfd. Nr.	a) Bau-/Bahn-km (Streckennummer) b) vorhandene Anlagen	Unterlage Nr.	Neubau/Änderung von a) Betriebsanlagen b) anderen Anlagen	a ₁) bish. Eigentümer a ₂) künft. Eigentümer b ₁) bish. Unter-/Erhaltungspflichtiger b ₂) künft. Unter-/Erhaltungspflichtiger	sonstige Maßnahmen	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7
26	a) 12,2+65 bis 12,3+35 b) -	3.1	a) Neubau Stahlmattenzaun mit 0,9 m bis 1,2 m Höhe auf Einzelfundamenten als Grundstückseinfriedung entlang der Zuwegung zum Bahnsteig 1 b) -	a ₁) - a ₂) Stadt Schwetzingen b ₁) - b ₂) Stadt Schwetzingen		
27	a) 12,2+72 bis 12,3+23 b) -	3.1	a) Neubau Stahlmattenzaun mit 0,9 m bis 1,2 m Höhe auf Winkelstützelementen an der Zuwegung zum Bahnsteig 1 b) -	a ₁) - a ₂) DB Station&Service AG b ₁) - b ₂) DB Station&Service AG		
28	a) 12,2+36 bis 12,3+25 b) -	3.1	a) Neubau Stahlmattenzaun mit 0,9 m bis 1,2 m Höhe auf Winkelstützelementen an der Zuwegung zum Bahnsteig 2 b) -	a ₁) - a ₂) DB Station&Service AG b ₁) - b ₂) DB Station&Service AG		
Kabel / Leitungen						
29	a) 12,0+52 bis 12,3+23 b) -	3.1	a) Neubau Bahnsteigkabeltrasse in Bstg. 1 (Kabeltrog Gr. III i.F. und zwei Leerrohre DN 110 im Modulbahnsteig) b) -	a ₁) - a ₂) DB Station&Service AG b ₁) - b ₂) DB Station&Service AG		
30	a) 12,0+18 bis 12,3+25 b) -	3.1	a) Neubau Bahnsteigkabeltrasse in Bstg. 2 (Kabeltrog Gr. III i.F. und zwei Leerrohre DN 110 im Modulbahnsteig) b) -	a ₁) - a ₂) DB Station&Service AG b ₁) - b ₂) DB Station&Service AG		

Vorhaben:

S-Bahn Rhein-Neckar, 2. Baustufe – Hp Schwetzingen-Nordstadt



Unterlage 4

lfd. Nr.	a) Bau-/Bahn-km (Streckennummer) b) vorhandene Anlagen	Unterlage Nr.	Neubau/Änderung von a) Betriebsanlagen b) anderen Anlagen	a ₁) bish. Eigentümer a ₂) künft. Eigentümer b ₁) bish. Unter-/Erhaltungspflichtiger b ₂) künft. Unter-/Erhaltungspflichtiger	sonstige Maßnahmen	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7
31	a) 12,0+56 12,2+80 12,3+23 b) -	3.1	a) Neubau Kabelquerung unter den Gleisen (je 2 x 3 Rohre DN 110 in Beton) b) -	a ₁) - a ₂) DB Netz AG b ₁) - b ₂) DB Netz AG		
32	a) 12,3+37 b) -	3.1	a) Neubau Kabelquerungen unter der Straße (je 2 x 3 Rohre DN 110 in Beton l. u. r. d. B.) b) -	a ₁) - a ₂) DB Netz AG b ₁) - b ₂) DB Netz AG		
Bahnübergang						
33	a) 12,3+23 b) -	3.1	a) Neubau eines BÜ-Schalthauses b) -	a ₁) - a ₂) DB Netz AG b ₁) - b ₂) DB Netz AG	Herstellung einer Zugangsmöglichkeit für Betriebspersonal einschl. Stellplatz für Wartungsfahrzeuge	Errichtung Stellplatz für Wartungsfahrzeuge im Zusammenhang mit der P&R-Anlage durch Stadt Schwetzingen
34	a) 12,3+37 b) -	3.1	a) Neubau einer BÜ-Sicherungsanlage b) -	a ₁) - a ₂) DB Netz AG b ₁) - b ₂) DB Netz AG	Kabeltiefbauarbeiten	
35	a) 12,3+37 b) BÜ-Belag	3.1	a) Verlängerung des BÜ-Belages b) -	a ₁) DB Netz AG a ₂) DB Netz AG b ₁) DB Netz AG b ₂) DB Netz AG	Anpassung des vorh. Rad-/Gehweges der Stadt Schwetzingen	Herstellung eines Überstandes von mindestens 50 cm

Vorhaben:

S-Bahn Rhein-Neckar, 2. Baustufe – Hp Schwetzingen-Nordstadt



Unterlage 4

lfd. Nr.	a) Bau-/Bahn-km (Streckennummer) b) vorhandene Anlagen	Unterlage Nr.	Neubau/Änderung von a) Betriebsanlagen b) anderen Anlagen	a ₁) bish. Eigentümer a ₂) künft. Eigentümer b ₁) bish. Unter-/Erhaltungspflichtiger b ₂) künft. Unter-/Erhaltungspflichtiger	sonstige Maßnahmen	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7
36	a) 12,3+30 b) -	3.1	a) Neubau Fußgängerüberweg b) -	a ₁) - a ₂) DB Netz AG b ₁) - b ₂) DB Netz AG	Anschluss an vorh. Gehweg der Stadt Schwetzingen	
37	a) 12,3+37 b) Kreisstraße K 4144	3.1	a) - b) Beidseitige Anpassung der Fahrbahnränder im BÜ-Bereich	a ₁) Rhein-Neckar-Kreis a ₂) Rhein-Neckar-Kreis b ₁) Rhein-Neckar-Kreis b ₂) Rhein-Neckar-Kreis	Verbreiterung der Straßenfahrbahn im Kreuzungsbereich auf 6,35 m	
Rückbau						
38	a) 12,0+20 bis 12,3+25 b) bestehende Kabelkanäle	3.1	a) Rückbau Kabeltrog Gr. I an Gleis 1 und 2 (Umschwenken der Kabeltrasse in die neue Bahnsteigkabeltrasse) b) -	a ₁) DB Netz AG a ₂) - b ₁) DB Netz AG b ₂) -		
39	a) 12,0+51 bis 12,1+93 b) bestehende Lärmschutzwand	3.1	a) Rückbau Lärmschutzwand an Gleis 1 b) -	a ₁) DB Netz AG a ₂) - b ₁) DB Netz AG b ₂) -		Ersatz durch Neubau gemäß lfd. Nr. 19
40	a) 12,3+29 b) bestehendes BÜ-Schaltheus	3.1	a) Rückbau des BÜ-Schaltheuses b) -	a ₁) DB Netz AG a ₂) - b ₁) DB Netz AG b ₂) -	Rückbau der Zuwegung zum BÜ-Schaltheus	Ersatz durch Neubau gemäß lfd. Nr. 33

Vorhaben:

S-Bahn Rhein-Neckar, 2. Baustufe – Hp Schwetzingen-Nordstadt



Unterlage 4

lfd. Nr.	a) Bau-/Bahn-km (Streckennummer) b) vorhandene Anlagen	Unterlage Nr.	Neubau/Änderung von a) Betriebsanlagen b) anderen Anlagen	a ₁) bish. Eigentümer a ₂) künft. Eigentümer b ₁) bish. Unter-/Erhaltungspflichtiger b ₂) künft. Unter-/Erhaltungspflichtiger	sonstige Maßnahmen	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7
41	a) 12,3+37 b) bestehende BÜSA	3.1	a) Rückbau Bahnübergangssicherungsanlage (BÜSA) b) -	a ₁) DB Netz AG a ₂) - b ₁) DB Netz AG b ₂) -		Ersatz durch Neubau gemäß lfd. Nr. 34
42	a) 12,3+37 b) bestehende Schranke	3.1	a) - b) Rückbau Schranke in Parkplatzzufahrt	a ₁) Stadt Schwetzingen a ₂) - b ₁) Stadt Schwetzingen b ₂) -		Ersatzloser Rückbau zur Vermeidung einer Rückstaubildung im Räumbereich des BÜ
Versorgungsträger						
43	a) 12,3+37 b) kreuzende Gashochdruckleitung DN 150 HD	11.1	a) - b) -	GVS Gasversorgung Süddeutschland GmbH Schulze-Delitzsch-Straße 7 70565 Stuttgart		Die Leitung wird erforderlichenfalls in Abstimmung mit dem Eigentümer gesichert.
44	a) 12,3+37 b) Gashochdruckleitung DN 200 HD (r.d.B.)	11.1	a) - b) -	Stadwerke Schwetzingen GmbH & Co. KG Scheffelstraße 16 68723 Schwetzingen		Die Leitung wird erforderlichenfalls in Abstimmung mit dem Eigentümer gesichert.

Vorhaben:

S-Bahn Rhein-Neckar, 2. Baustufe – Hp Schwetzingen-Nordstadt

Unterlage 4

lfd. Nr.	a) Bau-/Bahn-km (Streckennummer) b) vorhandene Anlagen	Unterlage Nr.	Neubau/Änderung von a) Betriebsanlagen b) anderen Anlagen	a ₁) bish. Eigentümer a ₂) künft. Eigentümer b ₁) bish. Unter-/Erhaltungspflichtiger b ₂) künft. Unter-/Erhaltungspflichtiger	sonstige Maßnahmen	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7
45	a) 12,3+19 b) kreuzende Trinkwasserleitung DN 400 GGG im Schutzrohr DN 700	11.1	a) - b) -	Stadtwerke Schwetzingen GmbH & Co. KG Scheffelstraße 16 68723 Schwetzingen		Die Leitung wird erforderlichenfalls in Abstimmung mit dem Eigentümer gesichert.
46	a) 12,3+52 b) Kreuzende Energieversorgungstrasse (Niederspannungs- u. Beleuchtungskabel)	11.1	a) - b) -	EnBW Energie Baden-Württemberg AG Durlacher Allee 93 76131 Karlsruhe		Die Leitung wird erforderlichenfalls in Abstimmung mit dem Eigentümer gesichert.
47	a) 12,3+47 b) kreuzende Fernmeldeleitung (Telekommunikation)	11.1	a) - b) -	Telekom Deutschland GmbH Landgrabenweg 151 53227 Bonn		Die Leitung wird erforderlichenfalls in Abstimmung mit dem Eigentümer gesichert.
48	a) 11,9+16 bis 12,7+38 b) Fernmeldeleitung l.d.B. (Telekommunikation)	11.1	a) - b) -	DB Kommunikationstechnik GmbH Regionalbereich Süd T.CVP-S-KAR Lammstraße 19 76131 Karlsruhe		Die Leitung wird erforderlichenfalls in Abstimmung mit dem Eigentümer gesichert.

Vorhaben:

S-Bahn Rhein-Neckar, 2. Baustufe – Hp Schwetzingen-Nordstadt

lfd. Nr.	a) Bau-/Bahn-km (Streckennummer) b) vorhandene Anlagen	Unterlage Nr.	Neubau/Änderung von a) Betriebsanlagen b) anderen Anlagen	a ₁) bish. Eigentümer a ₂) künft. Eigentümer b ₁) bish. Unter-/Erhaltungspflichtiger b ₂) künft. Unter-/Erhaltungspflichtiger	sonstige Maßnahmen	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7
Baustelleneinrichtungsflächen						
49	a) 12,0+53 bis 12,1+67 b) Ackerland (Flste. Nr. 9875, 9874)	9.1	a) - b) Herstellen einer Baustelleneinrichtungsfläche (ca. 2030 m ²)	a ₁) gem. Grunderwerbsverzeichnis a ₂) gem. Grunderwerbsverzeichnis b ₁) gem. Grunderwerbsverzeichnis b ₂) gem. Grunderwerbsverzeichnis	Wiederherstellen der Fläche nach Bauende	
50	a) 12,0+53 bis 12,1+64 b) Ackerland (Flste. Nr. 9875, 9874)	9.1	a) - b) Herstellen einer Baustraße innerhalb der Baustelleneinrichtungsfläche (B ≥ 3,0 m) mit Anschluss an vorh. Wirtschaftsweg	a ₁) gem. Grunderwerbsverzeichnis a ₂) gem. Grunderwerbsverzeichnis b ₁) gem. Grunderwerbsverzeichnis b ₂) gem. Grunderwerbsverzeichnis	Rückbau d. Baustraße, Wiederherstellen der Fläche nach Bauende	
51	a) 12,0+53+ bis 12,1+98 b) Wirtschaftsweg (Flurstück Nr. 9855)	9.1	a) - b) Herrichten und ggf. Befestigen des vorh. Wirtschaftsweges als Baustraße	a ₁) gem. Grunderwerbsverzeichnis a ₂) gem. Grunderwerbsverzeichnis b ₁) gem. Grunderwerbsverzeichnis b ₂) gem. Grunderwerbsverzeichnis	Wiederherstellen des Wirtschaftsweges nach Bauende	
52	a) 12,1+98 bis 12,3+46 b) Wirtschaftsweg (zukünftige Grünfläche/P&R-Anlage; Flurstücke Nr. 9918, 9919, 9929)	9.1	a) - b) Herrichten und ggf. Befestigen des vorh. Wirtschaftsweges als Baustraße	a ₁) gem. Grunderwerbsverzeichnis a ₂) gem. Grunderwerbsverzeichnis b ₁) gem. Grunderwerbsverzeichnis b ₂) gem. Grunderwerbsverzeichnis	Rückbau des Wirtschaftsweges gemäß Vorgaben der Stadt Schwetzingen nach Bauende	

Vorhaben:

S-Bahn Rhein-Neckar, 2. Baustufe – Hp Schwetzingen-Nordstadt



Unterlage 4

lfd. Nr.	a) Bau-/Bahn-km (Streckennummer) b) vorhandene Anlagen	Unterlage Nr.	Neubau/Änderung von a) Betriebsanlagen b) anderen Anlagen	a ₁) bish. Eigentümer a ₂) künft. Eigentümer b ₁) bish. Unter-/Erhaltungspflichtiger b ₂) künft. Unter-/Erhaltungspflichtiger	sonstige Maßnahmen	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7
53	a) 12,1+71 bis 12,1+98 b) Spielplatz (Flurstück Nr. 6959)	9.1	a) - b) Herstellen einer Baustelleneinrichtungsfläche (ca. 270 m ²)	a ₁) gem. Grunderwerbsverzeichnis a ₂) gem. Grunderwerbsverzeichnis b ₁) gem. Grunderwerbsverzeichnis b ₂) gem. Grunderwerbsverzeichnis	Wiederherstellen der Fläche nach Bauende	