


Vorhaben:

Unterlage 6

Änderung BÜSA Herbolzheim, BÜ 74,0 Herbolzheim, Hofwiesenstraße
Strecke 4900 Bietigheim–Bissingen – Osterburken

Grunderwerbsverzeichnis

0	Ausgangsverfahren: Antragsfassung	27.11.2019
Index	Änderungen bzw. Ergänzungen	Planungsstand
Vorhabenträgerin: DB Netz AG  Regionalbereich Südwest Regionales Projektmanagement Karlsruhe Schwarzwaldstraße 86 76137 Karlsruhe		
27.11.2019	gez. i. A. Eichhorn	
Datum	Unterschrift:	Datum Unterschrift Datum Unterschrift
		Verfasser: Vössing Ingenieurgesellschaft mbH Königsbrücker Straße 29 D – 01099 Dresden
Datum	Unterschrift	Datum: 27.11.2019 Unterschrift: gez. i. V. Thalheim
Genehmigungsvermerk Eisenbahn-Bundesamt		

Abkürzungen im Grunderwerbsverzeichnis

1. Kulturart laut Grundbuch

A	=	Ackerland	LNH	=	Mischwald
G	=	Gartenland	NH	=	Nadelwald
GF	=	Gebäudefläche	Mo	=	Moor (Moos)
Gr	=	Grünfläche	Ö	=	Ödland
H	=	Wald	Str	=	Streuwiese
Hei	=	Heide	SW	=	Straßen und Wege
Hf	=	Hof- und Gebäudefläche	U	=	Unland
Hpf	=	Hopfenpflanzung	W	=	Wiese
Hu	=	Hutung	Wa	=	Wasserfläche
LH	=	Laubwald	Wg	=	Weingarten

2. Art der Grundstücksinanspruchnahme

a. Erwerb

EAE	=	für Landschaftspflegerische Ausgleichs- und Ersatzmaßnahme
ED	=	für Deponie
EDR	=	für Dritte
ET	=	für Technische Anlage (Bahn)

b. Dingliche Sicherung

DAE	=	für Landschaftspflegerische Ausgleichs- und Ersatzmaßnahme
DD	=	für Deponie
DDR	=	für Dritte
DG	=	Einschränkung für Geländeänderung und Tunnel mit ≤ 20 m Überdeckung
DR	=	für Rodung und Wiederaufforstung
DT	=	für Technische Anlage
DW	=	Einschränkung der Wassergewinnung
DWR	=	Wegerecht

c. Vorübergehende Inanspruchnahme

VG	=	vorübergehende Grundstücksinanspruchnahme
----	---	-------------------------------------------

ggf. differenziert in:

VGO	=	vorübergehende, oberirdische Inanspruchnahme
VGU	=	vorübergehende, unterirdische Inanspruchnahme

Vorhaben:

Unterlage 6

Änderung BÜSA Herbolzheim, BÜ 74,0 Herbolzheim, Hofwiesenstraße
Strecke 4900 Bietigheim-Bissingen - Osterburken

Stadt/Gemeinde: Neudenu												
Ifd. Nr.	Grund-erwerbs-plan (Unter-lage Nr.)	Eigentümer Abt. I Name, Adresse	Nutzer Abt. II Name, Adresse	Gemarkung	Flur Nr.	Flur-stück Nr.	Größe des Grund-stücks m ²	Erwerbs-fläche m ²	Fläche für dingliche Sicherung m ²	Fläche für vorüber-g. Inanspruch-nahme m ²	Art der Grund-stücks-inan-spruch-nahme	Bemerkungen
				Grundbuch Band / Blatt								
				Kulturart laut Grundbuch								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	5.1	Stadt Neudenu Hauptstraße 27 74861 Neudenu	---	Herbolzheim		3941/2	1.579			436	VG	Straßenausbau/- anpassung zur Her- stellung Begegnungsbreite und Anpassung Parkplatzfläche (Duldung nach § 4 EKrG), Baustellen- einrichtungsfäche
				- / 3431								
				SW								
2	5.1	Schlüsselnummer 01	---	Herbolzheim		8/2	726	3		36	VG, EDR	Straßenausbau/- anpassung zur Her- stellung Begegnungsbreite, Anpassung Grundstückszufahrt, Herstellung Stützwand
				- / 927								
				GF								
3	5.1	Stadt Neudenu Hauptstraße 27 74861 Neudenu	---	Herbolzheim		4590	488			48	VG	Böschungsan- passung
				- / 3665								
				SW								

Vorhaben:

Unterlage 6

Änderung BÜSA Herbolzheim, BÜ 74,0 Herbolzheim, Hofwiesenstraße
Strecke 4900 Bietigheim-Bissingen - Osterburken

Stadt/Gemeinde: Neudenu												
lfd. Nr.	Grund-erwerbs-plan (Unter-lage Nr.)	Eigentümer Abt. I Name, Adresse	Nutzer Abt. II Name, Adresse	Gemarkung	Flur Nr.	Flur-stück Nr.	Größe des Grund-stücks m ²	Erwerbs-fläche m ²	Fläche für dingliche Sicherung m ²	Fläche für vorüberg. Inanspruch-nahme m ²	Art der Grund-stücks-inan-spruch-nahme	Bemerkungen
				Grundbuch Band / Blatt								
				Kulturart laut Grundbuch								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
4	5.1	Stadt Neudenu Hauptstraße 27 74861 Neudenu	---	Herbolzheim		4619	3.614			925	VG	Straßenausbau/-anpassung zur Herstellung Begegnungsbreite, Böschungs-anpassung und Anpassung Durchlass (Duldung nach § 4 EKrG)
				- / 3665								
				SW								
5	5.1	Stadt Neudenu Hauptstraße 27 74861 Neudenu	---	Herbolzheim		4624	2.822			214	VG	Baustellenein-richtungsfläche und Aufstellung Reptilienschutzzaun
				- / 3665								
				SW								
6	5.1	Stadt Neudenu Hauptstraße 27 74861 Neudenu	---	Herbolzheim		4624/1	130			118	VG	Baustellenein-richtungsfläche und Aufstellung Reptilienschutzzaun
				- / 3665								
				SW								