


Vorhaben:

Unterlage 6

Änderung BÜSA Herbolzheim, BÜ 73,2 Herbolzheim, Gernstraße
Strecke 4900 Bietigheim–Bissingen – Osterburken

Grunderwerbsverzeichnis

0	Ausgangsverfahren: Antragsfassung	28.02.2020
Index	Änderungen bzw. Ergänzungen	Planungsstand
Vorhabenträgerin: DB Netz AG  Regionalbereich Südwest Regionales Projektmanagement Karlsruhe Schwarzwaldstraße 86 76137 Karlsruhe		
28.02.2020 Datum	gez. i. A. Eichhorn Unterschrift:	Datum Unterschrift Datum Unterschrift
Datum Unterschrift		Verfasser: Vössing Ingenieurgesellschaft mbH Königsbrücker Straße 29 D – 01099 Dresden Datum: 28.02.2020 Unterschrift: gez. i. v. Thalheim
Genehmigungsvermerk Eisenbahn-Bundesamt		

Abkürzungen im Grunderwerbsverzeichnis

1. Kulturart laut Grundbuch

A	=	Ackerland	LNH	=	Mischwald
G	=	Gartenland	NH	=	Nadelwald
GF	=	Gebäudefläche	Mo	=	Moor (Moos)
Gr	=	Grünfläche	Ö	=	Ödland
H	=	Wald	Str	=	Streuwiese
Hei	=	Heide	SW	=	Straßen und Wege
Hf	=	Hof- und Gebäudefläche	U	=	Unland
Hpf	=	Hopfenpflanzung	W	=	Wiese
Hu	=	Hutung	Wa	=	Wasserfläche
LH	=	Laubwald	Wg	=	Weingarten

2. Art der Grundstücksinanspruchnahme

a. Erwerb

EAE	=	für Landschaftspflegerische Ausgleichs- und Ersatzmaßnahme
ED	=	für Deponie
EDR	=	für Dritte
ET	=	für Technische Anlage (Bahn)

b. Dingliche Sicherung

DAE	=	für Landschaftspflegerische Ausgleichs- und Ersatzmaßnahme
DD	=	für Deponie
DDR	=	für Dritte
DG	=	Einschränkung für Geländeänderung und Tunnel mit ≤ 20 m Überdeckung
DR	=	für Rodung und Wiederaufforstung
DT	=	für Technische Anlage
DW	=	Einschränkung der Wassergewinnung
DWR	=	Wegerecht

c. Vorübergehende Inanspruchnahme

VG = vorübergehende Grundstücksinanspruchnahme

ggf. differenziert in:

VGO = vorübergehende, oberirdische Inanspruchnahme
VGU = vorübergehende, unterirdische Inanspruchnahme

Vorhaben:

Unterlage 6

Änderung BÜSA Herbolzheim, BÜ 73,2 Herbolzheim, Gernstraße
Strecke 4900 Bietigheim–Bissingen – Osterburken

Stadt/Gemeinde: Neudenu												
lfd. Nr.	Grund-erwerbs-plan (Unter-lage Nr.)	Eigentümer Abt. I Name, Adresse	Nutzer Abt. II Name, Adresse	Gemarkung	Flur Nr.	Flur-stück Nr.	Größe des Grund-stücks m ²	Erwerbs-fläche m ²	Fläche für dingliche Sicherung m ²	Fläche für vorüberg.-Inanspruch-nahme m ²	Art der Grund-stücks-inan-spruch-nahme	Bemerkungen
				Grundbuch Band / Blatt								
				Kulturart laut Grundbuch								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	5.1	Stadt Neudenu Hauptstraße 27 74861 Neudenu	---	Herbolzheim	---	24	2.390	---	25	240	VG DT	Straßenausbau /- anpassung zur Her- stellung Begegnungs- breite und Straßen- querung (Duldung nach § 4 EKrG)
				- / 3431								
				SW								
2	5.1	Schlüsselnummer 1	---	Herbolzheim	---	8/6	203	20	---	28	VG EDR	Straßenausbau /- anpassung zur Her- stellung Begegnungs- breite, bautech- nologischen Streifen, Anpassung Zaun, Reptilienschutzzaun
				- / 2260								
				G								
3	5.1	Stadt Neudenu Hauptstraße 27 74861 Neudenu	---	Herbolzheim	---	4914	5.005	---	---	256	VG	Straßenausbau /- anpassung zur Her- stellung Begegnungs- breite (Duldung nach § 4 EKrG)
				- / 3666								
				SW								
4	5.1	Stadt Neudenu Hauptstraße 27 74861 Neudenu	---	Herbolzheim	---	4908	3.148	---	---	244	VG	Straßenausbau /- anpassung zur Herstellung Schleppkurve und Stellfläche für Instandhaltungs-Kfz
				- / 3667								
				Gr / Unland								
5	5.1	Schlüsselnummer 2	---	Herbolzheim	---	4909	796	30	---	25	DER VG	Straßenausbau /- anpassung zur Her- stellung Begegnungs- breite, Reptilienschutzzaun
				- / 491								
				Gr, Unland								