

# Beteiligung in Bauleitplanverfahren, Stand 30.05.2022

Planart + Planbezeichnung:<sup>1</sup>

Erstmalige Anhörung: ja  nein

Evt. frühere Planbezeichnung und Datum:

**Achtung NEU!**

**Wichtige Hinweise auf Seite 2**

Bei **BPL**:

Der BPL ist nach § 8 II BauGB aus dem derzeit rechtskräftigen

FNP entwickelt <sup>2</sup>: ja  nein

Planung betrifft (auch) **Einzelhandel**:

a) Großfl. EZH ja  nein

b) Agglomeration<sup>3</sup> mgl.? ja  nein

Betroffenheit bitte ankreuzen		ja	nein
<b>Stabstelle</b>	Windenergie	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>Energie-</b>	Wasserkraft	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>wende,</b>	Biogas	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>Windenergie,</b>	Gebäudeunabhängige Photovoltaik	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>Klimaschutz</b>	Gebäudeunabhängige Solarthermie	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

<b>Abt. 3</b>	Großflächige Betroffenheit <b>landwirtschaftl. Belange</b> (> 5 ha)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Photovoltaik (> 2 ha)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Golfplätze (Neubau bzw. Erweiterungen ab > 2 ha)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Sondergebiet Landwirtschaft, landwirtschaftl. Gastronomie	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Fischbestände, deren Lebensräume oder Teichwirtschaft	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

<b>Abt. 4</b>	<b>Bundes- und Landesstraßen</b> einschl. paralleler Rad- und Wirtschaftswege sowie Zufahrtsregelungen; im Umkreis von 100 m	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<b>Flugverkehr</b> : zivile Flugplätze, Hubschrauberlandeplätze, Fluggelände, Luftfahrthindernissen wie z.B. Funkanlagen u.ä. in Bauschutzbereichen (beschränkt / unbeschränkt) alle Windenergieanlagen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<b>ÖPNV</b> : ausschließlich Straßenbahn-, Stadtbahn- und U-Bahn-Strecken (Keine Eisenbahn- und/oder S-Bahnstrecken!)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

<b>Abt. 5</b>	<b>Grundwasserentnahmen</b> > 5 Mio. m <sup>3</sup> /Jahr	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Zustand der <b>Oberflächengewässer</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Zustand des <b>Grundwassers</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Betrieb, Unterhaltung, Planung und Bau an/von <b>Gewässern</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<b>1. Ordnung</b>		
	Betriebe nach <b>StörfallIV</b> , § 50 BImSchG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

<sup>1</sup> vgl. Ausfüllbeispiele im Koordinierungserlass vom 10.03.2021

<sup>2</sup> Nicht ausreichend für das Entwickelt-sein ist hier, wenn eine entsprechende FNP-Änderung oder Fortschreibung noch nicht in Kraft getreten ist. Die Frage ist nur dann mit Ja zu beantworten, wenn im Zeitpunkt der Beteiligung die Genehmigung des FNP bereits bekannt gemacht wurde.

<sup>3</sup> Plansatz 2.4.3.2.8 (Z) Regionalplan VRS vom 22.07.2009, Plansatz 2.4.3.2.5 (Z) Regionalplan Heilbronn-Franken 2020.

	Betriebsgelände von <b>Deponien</b> und Deponieeinrichtungen, sofern in der Genehmigungszuständigkeit des RPS	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<b>Naturschutzgebiete</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Ausnahmen/Befreiungen im <b>Artenschutz</b> erforderlich (Vorkommen von streng geschützten oder kumulativ besonders <u>und</u> streng geschützten Tier- und Pflanzenarten)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<b>NATURA 2000</b> -Gebiete (§ 38 Abs. 3 NatSchG)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	geplante <b>Naturschutzgebiete</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>Abt. 8</b>	Landesamt für Denkmalpflege ( <i>wird grundsätzlich beteiligt</i> ) Auswirkungen auf <b>Kulturdenkmale</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

### **Wichtige Hinweise für die Planungsträger**

**Koordiniert** werden über das Formblatt **nur Bauleitplanverfahren sowie Regionalplanänderungen und -fortschreibungen**. Beteiligt werden durch Referat 21 die o.g. Träger öffentlicher Belange.

In allen sonstigen Verfahren, wie z.B. immissionsschutzrechtliche Genehmigungsverfahren, Planfeststellungsverfahren, Flurneuordnungsverfahren, Lärmaktionspläne usw. erfolgt keine Koordination, d.h. der Planungsträger muss alle berührten Träger öffentlicher Belange (auch die, die im Regierungspräsidium Stuttgart vertreten sind) direkt anschreiben.

#### **Die direkte Beteiligung bei allen Verfahren ist notwendig:**

⇒ Soweit **Wald** betroffen sein kann.

Hier ist das Regierungspräsidium Freiburg ([abteilung8@rpf.bwl.de](mailto:abteilung8@rpf.bwl.de)) zu beteiligen.

⇒ Im Bereich von **Bundesautobahnen**.

Hier ist seit dem 01.01.2021 die Autobahn-GmbH des Bundes, Niederlassung Südwest ([FU-SUW-NL-S-Strassenverwaltung@autobahn.de](mailto:FU-SUW-NL-S-Strassenverwaltung@autobahn.de)) zu beteiligen, die – sofern anbaurechtliche Belange tangiert sein können - das Fernstraßen-Bundesamt in Leipzig beteiligt.