



Ursel Habermann | RPT

RP-BW

Tübingen

Abteilungen

Abteilung 2 – Wirtschaft, Raumordnung, Bau-, Denkmal- und Gesundheitswesen

Referat 21 – Raumordnung, Baurecht, Denkmalschutz

- [Teilen](#)
- [Drucken](#)
- [Als PDF speichern](#)

## Referat 21 Raumordnung, Baurecht, Denkmalschutz



### Referatsleitung

Axel Bernhard

Abteilungsleiter

07071 757-3238

[axel.bernhard@rpt.bwl.de](mailto:axel.bernhard@rpt.bwl.de)

### Stellvertretung

Norbert Hallmann

07071 757-3814

[norbert.hallmann@rpt.bwl.de](mailto:norbert.hallmann@rpt.bwl.de)

# Unsere Aufgaben

---

In unserem Sachgebiet Raumordnung und Bauleitplanung...

...werden zur Prüfung der Raumverträglichkeit sowie zur Abstimmung der Interessen bei Großbauvorhaben, wie beispielsweise Energieleitungen, Kiesabbau oder Einzelhandelsgroßprojekten, Raumverträglichkeitsprüfungen sowie ggf. sogenannte Zielabweichungsverfahren durchgeführt. In der Bauleitplanung und anderen raumbedeutsamen Maßnahmen beraten wir die Kommunen sowie sonstige Planungsträger und vertreten hierbei vor allem die überörtlichen Belange. Zudem erfolgt die Genehmigung von Bauleitplänen der Großen Kreisstädte und des Stadtkreises Ulm in unserem Referat.

[Verlinkung zu diesem Akkordeon-Element kopieren](#)

---

Im Sachgebiet Baurecht...

...nehmen wir die Aufgaben der höheren Baurechtsbehörde wahr, achten auf eine gleichmäßige Anwendung baurechtlicher und bautechnischer Vorschriften und entscheiden in Widerspruchsverfahren.

[Verlinkung zu diesem Akkordeon-Element kopieren](#)

---

Im Sachgebiet Denkmalschutz...

...nehmen wir die Aufgaben der Fach- und Rechtsaufsicht wahr, entscheiden über Widersprüche gegen denkmalschutzrechtliche Entscheidungen, erteilen Genehmigungen soweit nicht die unteren Denkmalschutzbehörden zuständig sind und führen das Denkmalsbuch, in dem Kulturdenkmale von besonderer Bedeutung eingetragen werden, sowie ein Online-Verzeichnis, in dem Sie sich über das aktuelle Angebot verkäuflicher Baudenkmale informieren oder Ihr eigenes denkmalgeschütztes Objekt zum Verkauf anbieten können.

[Verkäufliche Kulturdenkmale in Baden-Württemberg](#)

[Verlinkung zu diesem Akkordeon-Element kopieren](#)

---

Im Bereich Gebäudeenergieeffizienz

... sind wir die Fachaufsicht der derzeit 45 unteren Baurechtsbehörden im Regierungsbezirk Tübingen im Bereich des Gebäudeenergiegesetzes (GEG), des Erneuerbaren Energien Wärmegezetzes des Bundes (EEWärmeG), der Energieeinsparverordnung (EnEV) und des Erneuerbare-Wärme-Gesetzes Baden-Württemberg (EWärmeG). Durch die Unterstützung der unteren Baurechtsbehörden und interessierten Bürgern in Fragen der Gebäudeenergieeffizienz, leistet das Referat 21 einen wichtigen Beitrag zur Energiewende.

Ihre Ansprechpartner für das Gebäudeenergiegesetz (GEG), die Wärmegesetze Bund und Land und die EnEV:

Thomas Elsässer

07071 757-3257

Weitere Informationen zur Gebäudeenergieeffizienz finden Sie unter diesem Link im Themenportal

Verlinkung zu diesem Akkordeon-Element kopieren

## Häufig nachgefragt

Verkäufliche Kulturdenkmale

Energie

Planen und Bauen

Baurecht

Flächen sparen

Raumordnung

Weitere interessante Themen finden Sie in unserem Themenportal

[Themenportal](#)

Seitenmenü