



# 71116 Gärtringen-Rohrau, Nufringer Straße 7

Es handelt sich um das älteste Haus in Gärtringen-Rohrau, mitten im Ortskern. Das Objekt wird mit Baugenehmigung verkauft, mit der vom Denkmalamt geforderten speziellen Vermassung und mit dem sogenannten "Holzgutachten". Ebenfalls mit verkauft wird die Planung.

## Kontakt

Simone Schreiber  
simone.schreiber@sssconsulting.de

Das Angebot liegt im Landkreis Böblingen

## Das Objekt

- Lage
- Objektdaten

### Lage

Sehr gute Lage, 5 Minuten bis zur Autobahn, Auffahrt Gärtringen

### Objektdaten

#### Grundstücksgröße:

500 qm

#### Wohn-/Nutzfläche:

ca. 320 qm Wohnfläche

#### Mögliche Nutzung:

Mehrfamilienhaus

#### Baulicher Zustand:

Kernsanierung

#### Kaufpreis:

499.000 Euro



Außenansicht, 71116 Gärtringen-Rohrau, Nufringer Str. 7

Simone Schreiber

Erstellt am: 15.09.2020