



## 74336 Brackenheim, Mönchsbergstraße 48 + 50

Landwirtschaftliche Hofanlage auf 10 Flurstücken, bestehend aus 2 Wohnhäusern und Scheunen mit dahinterliegendem Garten. Denkmalgeschützt ist das straßenseitige Wohnhaus und die Scheunen. Die Wohnhäuser hatten im 1.OG jew. ein Wohngeschoß, im EG waren die Stallungen. Die Dachböden dienten als Holz-, Kohle- u. Getreidespeicherorte. An allen Gebäuden wurden im letzten Jh. bauliche Veränderungen vorgenommen. Bei den Scheunen wurden div. Wirtschaftsgebäude u. Stallungen an- bzw. eingebaut.

### Kontakt

Rolf Schilling  
Feuerseestraße 4  
74336 Brackenheim  
[07135 939922](tel:07135939922)  
[rkdd.schilling@gmx.de](mailto:rkdd.schilling@gmx.de)

Das Angebot liegt im Landkreis Heilbronn

### Das Objekt

- [Lage](#)
- [Objektdaten](#)

Ortsteil Dürrenzimmern, Ortsmitte, direkt an die L1106 angrenzend

#### Grundstücksgröße:

1283 qm

#### Wohn-/Nutzfläche:

WHS 1 = 85 qm, WHS 2 = 75 qm

#### Mögliche Nutzung:

Wohnen mit Handwerkerhof

#### Baulicher Zustand:

renovierungsbedürftig

#### Kaufpreis:

auf Anfrage bzw. Verhandlungssache



Bildrechte beim Anbieter

Hofansicht, 74336 Brackenheim, Mönchsbergstraße 48 + 50



Bildrechte beim Anbieter

Straßenansicht, 74336 Brackenheim, Mönchsbergstraße 48 + 50



Bildrechte beim Anbieter

Rückansicht Scheune, 74336 Brackenheim, Mönchsbergstraße 48 + 50



Bildrechte beim Anbieter

Wohnhausansicht, 74336 Brackenheim, Mönchsbergstraße 48 + 50

Weitere Informationen:

[Lageplan \(pdf, 134 KB\)](#)

Erstellt am: 01.03.2019