



76227 Karlsruhe-Durlach, Pfinztalstr. 58 + 60

Verkauf bevorzugt gemeinsam mit dem angrenzenden Gebäude Pfinztalstr. 56a

Dreistöckiges Gebäude (voll ausgebaut), sowie 2 zusätzlichen Ebenen als Dachspeicher (nicht ausgebaut); Gebäude vollständig unterkellert

Ehem. Gasthaus Zur Krone mit Anbau; heute Wohn- und Geschäftshäuser; Nr. 58 nach 1835 errichtet; Nr. 60 wurde 1895 als historistischer Saalbau mit Gästezimmern an das Gasthaus angefügt; Architekt Adolf Wüst für Friedrich Steinbrunn (Sachgesamtheit)

Kontakt

Curata II GmbH
Dominik Heger
Amalienbadstr. 41c
76227 Karlsruhe

[E-Mail senden](#)

Das Objekt

- [Lage](#)
- [Objekt](#)

Lage

Zentrale Lage im Stadtteil Durlach direkt gegenüber vom Rathaus

Objekt

erbaut: nach 1835 (-> Nr. 58) ; 1895 (-> Nr. 60)

Grundstücksgröße: 965 qm

Wohn-/Nutzfläche: ca. 1.420 m² (ohne Speicher)

derzeitige Nutzung: Buchhandlung + Gastronomie + Wohnen

mögliche Nutzung: Gewerbl. Nutzung + Wohnen

baulicher Zustand: Sanierungsbedürftig

Kaufpreis: VHB

Hier können Sie sich ein Bild machen!



Regierungspräsidium Karlsruhe



Regierungspräsidium Karlsruhe



Regierungspräsidium Karlsruhe