



75015 Bretten, Heidelheimer Str. 11

Der Einfirsthof aus dem 18. Jh. ist ein ehemaliges landwirtschaftliches Gehöft. Das giebelständige, eingeschossige, verputzte Fachwerkhaus verfügt über einen rustizierten Kellersockel. Der Giebel hat dreifach vorkragende Schwellen und ein Satteldach. Das Haus ist nicht unterkellert. Es gibt eine Scheune mit Stallungen. Das Objekt ist ein Kulturdenkmal nach § 2 Denkmalschutzgesetz Baden-Württemberg.

Einstellungsdatum: 22.08.2019

Kontakt

Rudi Rinderspacher
Ringstr. 29
75015 Bretten
r.rinderspacher@web.de

Das Objekt

- Lage
- Objekt

Zentrale Lage im Ortskern

Grundstück: ca. 455m²

Nutzfläche: Bruttogeschossfläche: Wohnhaus ca. 335m² / Scheune mit Stallung ca. 330m²

derzeitige Nutzung: Derzeit ist das gesamte Anwesen leerstehend.

mögliche Nutzung: Wohnen

Zustand: schlechte Bausubstanz, konstruktive Mängel im Holzfachwerk, Feuchtigkeitsschäden an den Wänden und Dach, Umfangreiche Sanierung und Modernisierung erforderlich.

Kaufpreis: VHB

Hier können Sie sich ein Bild machen!



Rudi Rinderspacher

Ansicht Hof 75015 Bretten, Heidelheimer Str. 11



Rudi Rinderspacher

Außenansicht Objekt Osten 75015 Bretten, Heidelheimer Str. 11



Rudi Rinderspacher

Außenansicht Objekt Südosten 75015 Bretten, Heidelheimer Str. 11