



79618 Rheinfelden, Warmbacher Straße 54

Kulturdenkmal nach § 2 DSchG.

[Kurzbeschreibung](#) (pdf)

[Grundriß und Lageplan](#) (pdf)

[Lageplan](#) (pdf)

Ansprechpartner

Städtische Wohnungsbaugesellschaft mbH Rheinfelden
Thomas Schweiger
Rheinbrückstraße 7
79618 Rheinfelden (Baden)

Tel.: [07623 - 72060](tel:07623-72060)

E-Mail: info@wohnbau-rheinfelden.de

www.wohnbau-rheinfelden.de

Das Objekt

- [Lage](#)
- [Objektdaten](#)

Lage

An der Ortsdurchführung in der Ortsmitte von Warmbach, gegenüber der ev. Kirche - siehe Kurzbeschreibung und Lageplan.

Objektdaten

Grundstücksgröße: 2363

Wohn-/Nutzfläche: WF ca. 752m² + NF ca. 200m²

Erbaut: ca. 1900

Baulicher Zustand: Erhebliche bauliche Defizite

Kaufpreis: 1.580.000,00 EUR VHB

Renovierungskosten (falls bekannt): k. A.

Derzeitige Nutzung: Vereine (zeitweise) und Notunterbringung städtischer Obdachlose

Eindrücke des Objekts



Städtische Wohnbaugesellschaft mbH Rheinfelden

Foto: Außenansicht



Städtische Wohnbaugesellschaft mbH Rheinfelden



Städtische Wohnungsbaugesellschaft mbH Rheinfelden

Außenansicht



Städtische Wohnungsbaugesellschaft mbH Rheinfelden

Außenansicht Treppenaufgang



Städtische Wohnungsbaugesellschaft mbH Rheinfelden

Hintere Ansicht



Städtische Wohnungsbaugesellschaft mbH Rheinfelden

Rückseite



Städtische Wohnungsbaugesellschaft mbH Rheinfelden

Dachboden