



# 78166 Donaueschingen

Vielschichtiges Bauernhaus, an der Schnittstelle vom Baar- zum Schwarzwaldhaus.

Überlieferte (statisch ertüchtigte) Primärkonstruktion. Der Hof erfuhr Ende des 19.Jhd eine Veränderung, die dem Gebäude das heutige Aussehen verleiht. Entwicklung des Hauses über die Jahrhunderte an vielen Stellen ablesbar. Fortgeschrittene Restaurierung mit dem Ansatz Minimalinvasion. Neue Pelletsheizung. Instandgesetzte Kachelöfen. Neue Elektrik. Umständehalber zu verkaufen.

## Ansprechpartner

Eckhard Kropfreiter  
Mistelbrunner Str. 24  
78166 Donaueschingen  
[0178-5089593](tel:0178-5089593)  
[eckhardkropfreiter@hotmail.com](mailto:eckhardkropfreiter@hotmail.com)

## Das Objekt

- [Lage](#)
- [Objektdaten](#)

### Lage

Ortsteil Donaueschingen, Dorfrand

### Objektdaten

Erbaut: ca. 1590  
Grundstücksgröße: ca. 1250  
Wohn-/Nutzfläche: ca. 200  
Derzeitige Nutzung: Wohnhaus mit Werkstatt  
Mögliche Nutzung: Ökonomieteil weiter ausbaufähig oder 2 Stallachsen und Tenne zur Tierhaltung geeignet.  
Baulicher Zustand: Statisch Ertüchtigt, fortgeschrittene Restaurierung.  
Kaufpreis: VB

## Bildergalerie

