



## 74613 Öhringen, Karlsruhstadt 14

Das Gasthaus zum Goldenen Löwen, erbaut um 1784, stellt mitsamt dem Saalbau und einem Ökonomiegebäude, beide aus dem ausgehenden 19. Jh., ein Kulturdenkmal nach § 2 DSchG dar.

Beim Gasthaus handelt es sich um einen zweigeschossigen verputzten Fachwerkbau unter Mansarddach. Er verfügt über einen Gewölbe- und einen Flachkeller mit Zugang von Haus und Hof. Das Treppenhaus sitzt mittig und birgt eine bauzeitliche hölzerne Staketentreppe. In Obergeschoss und Mansarde befinden sich heute vier abgeschlossene, derzeit nicht vermietete Wohnungen.

Der Anbau mit Saal im Obergeschoss und das Ökonomiegebäude mit Remise sind weitgehend aus Backsteinen gemauert.

### Kontakt

Wolfram Ziegler  
Schulstraße 12  
85080 Gaimersheim  
0841 6341238

Das Angebot liegt im Hohenlohekreis

### Das Objekt

- Lage
- Objekt Daten

In der Innenstadt, in der Nähe des Zentrums

#### Grundstücksgröße:

537 qm

#### Wohn-/Nutzfläche:

536 qm

#### Mögliche Nutzung:

Gastronomie, dazu Terrasse hinter dem Saalbau vorhanden, Hoffläche für Sommernutzung geeignet; Wohnen.

#### Baulicher Zustand:

EG und 1. OG z. T. Schönheitsreparaturen erforderlich

2. OG renovierungsbedürftig

**Kaufpreis:**

320.000 Euro



Gebäudeansicht, 74613 Öhringen, Karlsruhstadt 14

Bildrechte beim Anbieter