



76316 Malsch, Hauptstraße 59

Das krüppelwalmbedachte Haupthaus (Fachwerk) ist zur Straße hin ausgerichtet, die Hofzufahrt wurde gegen 1900 überbaut und durch einen traufständigen Flügelbau ersetzt, in welchem sich ein jüngerer Ladeneinbau (ca. 60 m²) befindet. Im Haupthaus befinden sich 2 separate Wohneinheiten und der Schankraum (ca. 70 m²). Beide Gebäudeteile sind voll unterkellert. Das Anwesen wird durch das rückwärtig im Grundstück gelegene Ökonomiegebäude und dem anschließenden ca. 1600 m² großen Wiesengrundstück komplettiert.

Kontakt

Brigitte Kunz
Hauptstr. 59
76316 Malsch
Telefon: 07246 1347

Besichtigungen bitte nur in Absprache mit der Eigentümerin.

Das Objekt

- **Lage**
- **Objekt**

Das in seiner historischen Gehöftform gut erhaltene stattliche Anwesen ist im Zentrum gelegen und beheimatete einst eine der ältesten Gastwirtschaften von Malsch.

Grundstücksgröße: 2.000 qm

Wohn-/Nutzfläche: ca. 180 qm Wohnfläche (2 Wohnungen à 90 qm), ca. 130 qm Nutzfläche und Scheune

Mögliche Nutzung: Wohnnutzung; ggf. auch für kleineren Gewerbebetrieb geeignet

Baulicher Zustand: renovierungsbedürftig

Kaufpreis: VHB

Hier können Sie sich ein Bild machen!



Bildrechte liegen beim Anbieter

Gebäudeansicht 76316 Malsch, Hauptstraße 59



Gemeinde Malsch

Lageplan 76316 Malsch, Hauptstraße 59