



## 77776 Bad Rippoldsau, Fürstenbergstraße 40

Der sogenannte "Fürstenbau" ist ein Kulturdenkmal nach § 2 Denkmalschutzgesetz Baden-Württemberg. Er wurde im Jahr 1865 als Kurbau für den Bauherrn Fritz Goeringer über dem Bachbett der Wolf errichtet. Bis 1975 wurde das Gebäude als Sanatorium genutzt. Danach wurde es ein Wohnheim für die Ordensschwester der Liebe vom Kostbaren Blut und diesem Zweck bautechnisch angepasst. Das Gebäude wird bis heute genutzt.

Der dreigeschossige und massive Putzbau mit Mansardwalmdach und traufseitigem Mittelrisaliten ist durch Stockwerkgesimse und Kranzgesims und rund- und stichbogige Fenstergewände reich verziert. Zwei Holzbaulagen befinden sich unter dem Mansardendachstuhl. Dadurch hat das vierte Geschoss noch eine vollständig benutzbare Bodenfläche. Das solide Gebäude macht einen versorgten Eindruck, die Einrichtung ist gut erhalten.

### Kontakt

Jeroen Dingemans  
Nieuwstraat 34  
NL-5211 `s-Hertogenbosch  
[rippoldsau@gmail.com](mailto:rippoldsau@gmail.com)

### Das Objekt

- [Lage](#)
- [Objekt](#)

Die Gemeinde Bad Rippoldsau-Schapbach liegt im Schwarzwald in einer Höhenlage von 560 m und nur 15 km von Freudenstadt entfernt. Bad Rippoldsau-Schapbach ist das höchstgelegene, anerkannte Mineral- und Moorheilbad im Schwarzwald.

Grundstücksgröße: 1.300 qm

Wohnfläche: 1.070 qm

Baulicher Zustand: sehr gut

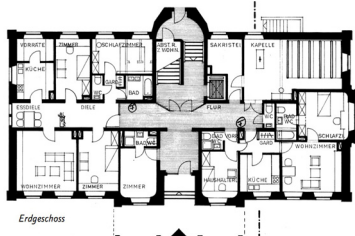
Kaufpreis: VHB

Hier können Sie sich ein Bild machen!



Bildrechte liegen beim Anbieter.

Gebäudeansicht 77776 Bad Rippoldsau, Fürstenbergstraße 49



Die Bildrechte liegen beim Anbieter.

Grundriss