



78126 Königsfeld-Neuhausen, Forststraße 12

Quer erschlossener Eindachhof, errichtet auf hohem Kellersockel in Ständer-Bohlen-Konstruktion im Jahre 1790. Wie alle alten Höfe steht auch er giebelseitig mit seinem Wohnteil zur Straße und trug einmal charakteristisch mit zum Ortsbild bei.

Bauernhof und Brunnen sind Dokumente der Ortsgeschichte. Aus heimatgeschichtlichen Gründen liegt hier ein Erhalt im Interesse der Gemeinschaft.

(Page 1985)

Nutzung des Grundstücks außer dem Eindachhof:

Verschiedener Anbauten und separater landwirtschaftlicher Schuppen sowie einem 1967 angebauten neuen Stalles der seit 1981 bis Heute im EG als Lagerfläche und im DG als Wohnung mit 134 m² Wohnfläche genutzt wird.

Derzeit wohnt hier noch die Eigentümerfamilie.

Ansprechpartner

Reiner Ketterer

Forststraße 52

78126 Königsfeld-Neuhausen

info@kettererarchitekten.de

www.architekturbuero-ketterer.de

Das Objekt

- [Lage](#)
- [Objektdaten](#)

Lage

Südschwarzwald

Schwarzwald-Baar-Kreis

Nähe Villingen-Schwenningen

Königsfeld – Ortsteil Neuhausen

[Lageplan](#) (pdf)

Objektdaten

Erbaut: 1790

Grundstücksgröße: 3.706 qm

Baulicher Zustand: Im Ökonomiebereich ist ein Binderschaden vorhanden. Lichte Raumhöhe im Wohnbereich von EG + OG ca. 2,10 m.

Kaufpreis: 410.000 Euro VHB

Derzeitige Nutzung: leer stehend - Anbauten zum Teil genutzt

Bildergalerie



